

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019



ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

Souvanny Home Center Public Company

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

SOUVANNY HOME CENTER PUBLIC COMPANY

PHONTONGSAVAT RD, PHONTONG VILLAGE, CHANTHABULY DISTRICT, VIENTIANE CAPITAL

OFFICE: (856 21) 415645, FAX: (856 21) 262984, WWW.SOUVANNY.COM

ສາລະບານ

I. ໃບສະຫຼຸບຊັບສົມບັດ	2-3
II. ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ (ສໍາລັບ 9 ເດືອນ)	4
III. ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ.....	5
IV. ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ.....	6-7
1. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ.....	8
2. ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ	8
3. ການຄາດຄະເນ.....	9
4. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ.....	9
5. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ.....	10
6. ສິນຄ້າໃນສາງ ສຸດທິ	11
7. ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ	11
8. ທີ່ດິນ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ	12
9. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ	12
10. ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ	13
11. ເງິນປັນຜົນ	14
12. ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ	14
13. ກຳໄລຕໍ່ຮຸ້ນ	15
14. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	15
14.1 ການຊື້ສິນຄ້າ ແລະ ການບໍລິການ.....	16
14.2 ຍອດຄົງເຫຼືອກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.....	16
14.3 ຜົນປະໂຫຍດທີ່ຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ບໍລິຫານ.....	17
15. ພາລະຜູກພັນ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວທີ່ມີຄວາມສໍາຄັນ	17
16. ຂໍ້ມູນເພີ່ມເຕີມ	18

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ
ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ
ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

		ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2018 ກີບ
	ບົດ ອະທິບາຍ		
ຊັບສິນ			
ຊັບສິນໝູນວຽນ			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	4	6.245.489.380	8.873.646.944
ໜີ້ຕ້ອງຮັບທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ	5	17.905.592.638	15.759.344.828
ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ	6	196.552.766.999	192.544.408.281
ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ	7	6.485.975.956	5.789.722.614
ລວມຊັບສິນໝູນວຽນ		227.189.824.973	222.967.122.667
ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ			
ທີ່ດິນ ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ	8	536.009.768.555	490.347.457.551
ຊັບສິນຄົງທີ່ ບໍ່ມີຕົວຕິນ, ສຸດທິ		78.102.356	167.647.579
ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນອື່ນໆ		1.617.267.174	1.566.867.647
ລວມຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ		537.705.138.085	492.081.972.777
ລວມຊັບສິນ		764.894.963.058	715.049.095.444



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 11 ພະຈິກ 2019

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 11 ພະຈິກ 2019

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ
ໃບລາຍງານສະຖານະການເງິນ
ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

		ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2018 ກີບ
	ປິດ ອະທິບາຍ		
ໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນຕົນເອງ			
ໜີ້ສິນໝູນວຽນ			
ເງິນເບີກເກີນບັນຊີ ແລະ ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ	10	71.249.557.183	57.561.798.309
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ, ສຸດທິ	9	34.379.945.092	44.053.148.989
ສ່ວນທີ່ໝູນວຽນ ຂອງເງິນກູ້ໄລຍະຍາວ	10	7.543.078.125	7.199.814.350
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນກຳໄລ		274.900.369	-
ເງິນກູ້ຢືມຈາກລູກຄ້າ		7.209.067.369	25.868.305.744
ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		17.836.414.549	10.333.441.565
ລວມໜີ້ສິນໝູນວຽນ		138.492.962.687	145.016.508.957
ໜີ້ສິນບໍ່ໝູນວຽນ			
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ	10	20.365.293.353	21.831.908.085
ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝູນວຽນ		20.365.293.353	21.831.908.085
ລວມໜີ້ສິນ		158.858.256.040	166.848.417.042
ທຶນຕົນເອງ			
ທຶນຈົດທະບຽນ			
ທຶນຈົດທະບຽນທີ່ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດ			
ຮຸ້ນສາມັນ 165 ລ້ານຮຸ້ນ ມີມູນຄ່າໃນໃບຮຸ້ນລະ 2.000 ກີບ		330.000.000.000	330.000.000.000
ຮຸ້ນສາມັນທີ່ອອກ ແລະ ຈ່າຍແລ້ວ			
ຮຸ້ນສາມັນ 165 ລ້ານຮຸ້ນ ມີມູນຄ່າໃນໃບຮຸ້ນລະ 2.000 ກີບ		330.000.000.000	330.000.000.000
ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນ		24.735.724.722	24.735.724.722
ກຳໄລສະສົມ			
ເງິນສຳຮອງຕາມກົດໝາຍ		3.652.027.345	3.652.027.345
ເງິນສຳຮອງອື່ນໆ		3.402.027.345	3.402.027.345
ກຳໄລຖ້າແບ່ງປັນ		153.771.385.831	149.927.522.108
ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ		90.475.541.775	36.483.376.882
ລວມທຶນຕົນເອງ		606.036.707.018	548.200.678.402
ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທຶນຕົນເອງ		764.894.963.058	715.049.095.444

ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ

ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ວັນທີ: 11 ພະຈິກ 2019

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ

ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ

ວັນທີ: 11 ພະຈິກ 2019

ປິດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ເຖິງ 18 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ສູນວິໄນ ໂຮມເຊັນເຕີ

ມະຫາວິໄນ

SOUVANNHA HOME CENTER

PUBLIC COMPANY

ວຽງຈັນ

ວຽງຈັນ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ

ສໍາລັບໄລຍະ 9 ເດືອນສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

	ປີດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	30 ກັນຍາ 2018 ກີບ
ລາຍໄດ້ຈາກການຂາຍ		286.031.900.778	234.405.280.437
ລາຍໄດ້ຈາກການບໍລິການ		1.342.347.230	1.111.382.949
ຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍ		(245.098.009.075)	(195.568.384.764)
ຕົ້ນທຶນໃນການບໍລິການ		(247.499.381)	(861.210.906)
ກໍາໄລລວມຂັ້ນຕົ້ນ		42.028.739.552	39.087.067.716
ລາຍຮັບອື່ນໆ		5.000.772.739	5.396.934.746
ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ		(23.453.650.166)	(21.512.080.762)
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ		(19.212.364.821)	(18.199.272.298)
ລາຍຈ່າຍການເງິນ		(4.009.890.505)	(3.120.607.775)
ກໍາໄລຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ ສຸດທິ		5.085.157.293	1.780.040.568
ກໍາໄລ ກ່ອນຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ		5.438.764.092	3.432.082.195
ອາກອນກໍາໄລ	12	(274.900.369)	-
ກໍາໄລສຸດທິ		5.163.863.723	3.432.082.195
ກໍາໄລຕໍ່ຮຸ້ນ			
ກໍາໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ	13	31	21



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 11 ພະຈິກ 2019

ພິນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
ວັນທີ: 11 ພະຈິກ 2019

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ເຖິງ 18 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ
 ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ
 ສໍາລັບໄລຍະ 9 ເດືອນສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

ບົດ ອະທິບາຍ	ຮຸ້ນສາມັນທີ່ອອກ ແລະ ຈ່າຍແລ້ວ ກີບ	ສ່ວນເພີ່ມ ມູນຄ່າຮຸ້ນ ກີບ	ສໍາຮອງເງິນ ຕາມກົດໝາຍ ກີບ	ສໍາຮອງເງິນ ອື່ນໆ ກີບ	ກໍາໄລສະສົມ ລໍຖ້າແບ່ງປັນ ກີບ	ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງ		ລວມ ກີບ
						ຄ່າເອກະສານລາຍ ງານການເງິນ	ກີບ	
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2018	330.000.000.000	24.735.724.722	3.332.971.187	3.082.971.187	150.496.317.879	12.759.549.711		524.407.534.686
ສໍາຮອງເງິນຕາມກົດໝາຍ	-	-	-	-	-	-		-
ສໍາຮອງເງິນອື່ນໆ	-	-	-	-	-	-		-
ກໍາໄລສຸດທິ	-	-	-	-	3.432.082.195	-		3.432.082.195
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	-	-	-	-	(1.650.000.000)	-		(1.650.000.000)
ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ	-	-	-	-	-	22.669.250.758		22.669.250.758
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2018	330.000.000.000	24.735.724.722	3.332.971.187	3.082.971.187	152.278.400.074	35.428.800.469		548.858.867.638
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2019	330.000.000.000	24.735.724.722	3.652.027.345	3.402.027.345	149.927.522.108	36.483.376.882		548.200.678.402
ສໍາຮອງເງິນຕາມກົດໝາຍ	-	-	-	-	-	-		-
ສໍາຮອງເງິນອື່ນໆ	-	-	-	-	-	-		-
ກໍາໄລສຸດທິ	-	-	-	-	5.163.863.723	-		5.163.863.723
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	-	-	-	-	(1.320.000.000)	-		(1.320.000.000)
ຜິດດ່ຽງຈາກການແປງຄ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນ	-	-	-	-	-	53.992.164.893		53.992.164.893
ຍອດເຫຼືອໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019	330.000.000.000	24.735.724.722	3.652.027.345	3.402.027.345	153.771.385.831	90.475.541.775		606.036.707.018



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ
 ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
 ວັນທີ: 11 ພະຈິກ 2019

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ
 ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ
 ວັນທີ: 11 ພະຈິກ 2019

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ

ສໍາລັບໄລຍະ 9 ເດືອນສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

	ບົດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	30 ກັນຍາ 2018 ກີບ
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ:			
ກຳໄລສຸດທິກ່ອນອາກອນກຳໄລ		5.438.764.092	3.432.082.195
ການດັດແກ້ຈາກ:			
ຄ່າຫຼັກຫຼ້າ	8	10.438.521.597	8.810.128.775
ຄ່າຕັດຈ່າຍ		87.285.305	229.664.855
ກຳໄລຈາກການຂາຍທີ່ດິນ, ສິ່ງປຸກສ້າງ ແລະ ອຸປະກອນ		(2.191.990)	15.709.089
ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		(1.022.786.775)	(4.221.786.028)
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ		4.009.890.505	3.120.607.775
ສໍາຮອງເຄື່ອງໃນສາງ	6	490.902.048	(1.891.095.025)
ສໍາຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກການຮັບຄືນສິນຄ້າ		(149.867.139)	198.759.679
ສໍາຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		943.009.524	-
ກຳໄລຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງຂອງທຶນ		20.233.527.168	9.694.071.315
ການປ່ຽນແປງຈາກ ການດຳເນີນງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ			
- ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		(1.392.316.681)	3.052.503.852
- ເຄື່ອງໃນສາງ		14.398.897.386	(34.021.623.122)
- ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		(127.994.338)	2.724.874.195
- ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນອື່ນໆ		103.387.918	-
- ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		(15.855.322.721)	(14.644.761.586)
- ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ		(21.198.202.438)	3.017.489.362
- ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		6.488.749.747	2.776.985.117
ກະແສເງິນສົດທີ່ເກີດຈາກການດຳເນີນງານ		2.650.726.041	(27.400.460.867)
ຈ່າຍດອກເບ້ຍ		(4.009.890.505)	(3.120.607.775)
ຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		(300.000)	(149.000.000)
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການດຳເນີນງານ		(1.359.464.464)	(30.670.068.642)
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳ ການລົງທຶນ:			
ຊື້ຊັບສົມບັດຄົງທີ່	8	(6.114.479.858)	(17.736.517.066)
ຊື້ຊອບແວຄອມພິວເຕີ		-	(35.812.426)
ຮັບເງິນຈາກການຂາຍຊັບສົມບັດຄົງທີ່		1.569.409	100.185.490
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການລົງທຶນ		(6.112.910.449)	(17.672.144.003)

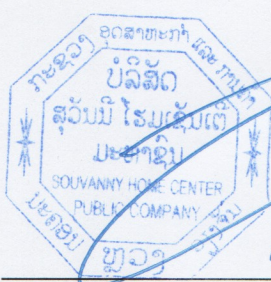
ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແຕ່ໜ້າ 8 ເຖິງ 18 ເປັນສ່ວນໜຶ່ງຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ໃບລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ

ສໍາລັບໄລຍະ 9 ເດືອນສິ້ນສຸດ ວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

	ປິດ ອະທິບາຍ	30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	30 ກັນຍາ 2018 ກີບ
ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການເງິນ:			
ຮັບເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ	10	66.794.220.958	132.107.798.623
ການຊໍາລະຄືນຂອງເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ	10	(62.779.105.011)	(83.487.084.538)
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	11	(1.320.000.000)	(1.650.000.000)
ເງິນສົດສຸດທິຈາກກິດຈະກຳທາງການເງິນ		<u>2.695.115.947</u>	<u>46.970.714.085</u>
ຫຼຸດລົງສຸດທິໃນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດໃນຕົ້ນປີ	4	8.873.646.944	7.825.563.835
ຜົນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		<u>2.149.101.402</u>	<u>2.703.403.954.43</u>
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		<u>6.245.489.380</u>	<u>9.157.469.230</u>
ລາຍການປ່ຽນແປງເງິນສົດ			
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອື່ນໆຈາກການຊື້ຊຸບສິນຄົງທີ່		1.858.319.529	1.273.529.133



ວັດດານາ ສຸຄະບັນດິດ

ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

ວັນທີ: 11 ພະຈິກ 2019

ພັນໂນລາ ສຸຄະບັນດິດ

ຜູ້ອຳນວຍການ ຝ່າຍການເງິນ

ວັນທີ: 11 ພະຈິກ 2019

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

1. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ ເປັນບໍລິສັດຈົດທະບຽນ ໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ ແລະ ສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນໃນ ສປປ ລາວ. ກິດຈະການຫຼັກແມ່ນຂາຍສິນຄ້າ ແລະ ອຸປະກອນສໍາລັບການກໍ່ສ້າງ, ນອກຈາກນັ້ນ ຍັງມີການຕົບແຕ່ງ, ການສ້ອມແປງ ແລະ ປັບປຸງອາຄານ, ບ້ານເຮືອນ ແລະ ສະຖານທີ່ຢູ່ອາໄສ ແລະ ສະໜອງການບໍລິການທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ໃຫ້ກັບ ທຸລະກິດຂາຍຍ່ອຍ.

ມີສໍານັກງານໃຫຍ່ຕັ້ງຢູ່: ເຮືອນເລກທີ 366, ບ້ານ ໂພນຕ້ອງສະຫວາດ, ເມືອງຈັນທະບູລີ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ, ສ ປປ ລາວ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳ 9 ເດືອນສະບັບນີ້ໄດ້ຜ່ານອະນຸມັດໂດຍຜູ້ອໍານວຍການໃນວັນທີ 11 ພະຈິກ 2019.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້ໄດ້ຖືກທົບທວນຄືນ ແຕ່ບໍ່ໄດ້ກວດສອບ.

2. ພື້ນຖານໃນການກະກຽມບົດລາຍງານ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໄດ້ຖືກສ້າງຂຶ້ນໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບວິທີການບັນຊີຂອງ ບໍລິສັດ ທີ່ໄດ້ອະທິບາຍລາຍລະອຽດ ຕ່າງໆຢູ່ໃນ ເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2018. ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ເບື້ອງຕົ້ນນີ້ (ເປັນຕົ້ນ: ໃບສະຫຼຸບຊັບສົມບັດ, ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ, ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນຕົນເອງຂອງຜູ້ຖື ຮຸ້ນ ແລະ ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ) ແມ່ນເປັນໄປຕາມກົດລະບຽບການເປີດເຜີຍ ແລະ ລາຍງານເລກທີ 007/SCEO, ລົງວັນທີ 3 ເມສາ 2014 ອອກໂດຍຄະນະຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນ 9 ເດືອນ ຕ້ອງໄດ້ອ່ານຄວບຄູ່ກັບ ເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ສໍາລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2018.

ອີງຕາມກົດໝາຍວ່າດ້ວຍການບັນຊີ ແລະ ຂໍ້ກຳນົດກ່ຽວກັບການບັນຊີ ແລະ ການກວດສອບບັນຊີ ໃນສ່ວນຂອງບໍລິສັດ ຈົດທະບຽນ ພາຍໃຕ້ ສໍານັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ (LSCO) ໃນ ສປປ ລາວ, ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນ ໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ຕ້ອງສ້າງເອກະສານລາຍງານການເງິນຕາມມາດຕະຖານລາຍງານທາງການເງິນສາກົນ ('IFRS') ຊຶ່ງ ເປັນຫຼັກການບັນຊີທີ່ຮັບຮອງທົ່ວໄປ. ປັດຈຸບັນ LSCO ຍັງຜ່ອນຜັນ ແລະ ອະນຸຍາດໃຫ້ບໍລິສັດທີ່ຈົດທະບຽນໃນ ຕະຫຼາດຫຼັກຊັບປະຕິບັດຕາມນະໂຍບາຍການບັນຊີທີ່ສໍາຄັນຂອງບໍລິສັດ ແຕ່ສະໜັບສະໜູນໃຫ້ບໍລິສັດໃນຕະຫຼາດຫຼັກ ຊັບໄດ້ນໍາໃຊ້ IFRS ໄປໃຊ້ໃນອະນາຄົດອັນໃກ້ນີ້ ໃນປະເທດລາວ ຂໍ້ແຕກຕ່າງທີ່ມີສາລະສໍາຄັນລະຫວ່າງບັນຊີຂອງ ບໍລິສັດ ກັບ IFRS ໃນຫຼາຍໆດ້ານ ເຊັ່ນ: ຊັບສົມບັດຄົງທີ່ມີຕົວຕົນ, ສັນຍາເຊົ່າ, ອາກອນລາຍໄດ້, ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍກ່ອນ ການດໍາເນີນງານ ແລະ ຕົ້ນທຶນເງິນກູ້ຢືມ. ຜູ້ໃຊ້ເອກະສານລາຍງານການເງິນຄວນເຂົ້າໃຈ ຄວາມແຕກຕ່າງທີ່ອາດມີຜົນ ກະທົບຕໍ່ການຕັດສິນໃຈໃນການນໍາໃຊ້ຂໍ້ມູນໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນ ແລະ ນໍາໃຊ້ຢ່າງລະມັດລະວັງ.

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

3. ການຄາດຄະເນ

ການກະກຽມຂໍ້ມູນທາງການເງິນເກົ້າເດືອນ ແມ່ນຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຜູ້ບໍລິຫານ ມີການຕັດສິນໃຈ, ການຄາດຄະເນ ແລະ ສົມມຸດຕິຖານທີ່ມີຜົນກະທົບການນໍາໃຊ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ປະລິມານການລາຍງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ຫນີ້ສິນ, ລາຍຮັບ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ ຜົນທີ່ແທ້ຈິງອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກທີ່ປະມານ.

4. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2018 ກີບ
ເງິນສົດໃນມື	412.408.702	891.617.104
ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຮຽກຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບສະຖາບັນ ການເງິນ	5.833.080.678	7.982.029.840
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ	6.245.489.380	8.873.646.944

ເງິນສົດໃນມືແມ່ນເງິນທີ່ພ້ອມຈ່າຍ.

ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຮຽກຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບ ສະຖາບັນການເງິນ ໝາຍເຖິງ ເງິນຝາກກັບທະນາຄານທີ່ມີຊື່ສຽງພາຍໃນປະເທດ ປະກອບດ້ວຍ ສາມ ສະກຸນເງິນ ໂດລາສະຫະລັດ, ບາດ ແລະ ກີບ ໃນບັນຊີກະແສລາຍວັນ.

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

5. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ, ສຸດທິ

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2018 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ	19.093.273.891	15.777.824.422
ຫັກ ສໍາຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ	(1.039.035.065)	(1.088.932.900)
ສໍາຮອງຮັບຄືນສິນຄ້າໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ	(986.483.261)	-
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ສຸດທິ	17.067.755.565	14.688.891.522
ເງິນກູ້ຢືມພະນັກງານ	32.221.993	45.493.253
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ	805.615.080	1.024.960.053
	837.837.073	1.070.453.306
ລວມໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ ສຸດທິ	17.905.592.638	15.759.344.828

ຍອດເຫຼືອລູກໜີ້ການຄ້າມີອາຍຸການດັ່ງຕໍ່ນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2018 ກີບ
ບໍ່ຄົບກຳນົດ	8.381.057.564	3.813.529.908
ເກີນກຳນົດ		
1 - 3 ເດືອນ	6.245.176.281	6.422.471.137
3 - 6 ເດືອນ	1.421.315.251	448.036.210
6 - 12 ເດືອນ	1.187.439.317	2.152.090.284
ເກີນ 12 ເດືອນ	1.858.285.478	2.941.696.883
ຫັກ ສໍາຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ	(1.039.035.065)	(1.088.932.900)
ສໍາຮອງຮັບຄືນສິນຄ້າໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ	(986.483.261)	-
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ສຸດທິ	17.067.755.565	14.688.891.522

ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ທີ່ມີອາຍຸເກີນກວ່າ 1 ທົດ ເດືອນສ່ວນໃຫຍ່ເປັນລູກໜີ້ທີ່ຍັງຄົງມີການຄ້າຂາຍກັບບໍລິສັດ. ສໍາຮອງໜີ້
ສົງໄສຈະເສຍແມ່ນໄດ້ຕັ້ງຈາກຍອດໜີ້ຕ້ອງຮັບຄ້າຊໍາລະເກີນກວ່າ 1 ທົດ ເດືອນ ທີ່ຍັງບໍ່ໄດ້ຮັບການຊໍາລະຈາກຮອບ
ໄລຍະເວລາສິ້ນສຸດ ແລະ ການປະເມີນຂອງຜູ້ບໍລິຫານໂດຍພິຈາລະນາຈາກບັນທຶກການຊໍາລະໃນອະດີດຂອງບັນຊີທີ່
ຕ້ອງຮັບ ແລະ ຄາດວ່າຈະສາມາດຮຽກເກັບເງິນໄດ້ໃນອະນາຄົດ.

ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

6. ເຄື່ອງໃນສາງ, ສຸດທິ

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2018 ກີບ
ສິນຄ້າໃນສາງ	199.528.276.409	194.881.664.500
ເພີ່ມ: ສໍາຮອງສໍາລັບຮັບຄືນສິນຄ້າ	843.657.941	-
ຫັກ: ເງິນແຮສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ	(1.214.056.161)	(979.921.185)
ເງິນແຮການຫຼຸດມູນຄ່າຂອງສິນຄ້າໃນສາງ	(1.871.028.871)	(1.357.335.033)
ເຄື່ອງໃນສາງ ສຸດທິ	196.522.766.999	192.544.408.281

ໃນລະຫວ່າງໄລຍະ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019 ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ປະເມີນ ແລະ ທົບທວນຄືນການຕັ້ງເງິນແຮສໍາຫຼັບເຄື່ອງໃນສາງທີ່ເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ລ້າສະໄໝ. ການປັບປຸງເງິນແຮສິນຄ້າເຄື່ອນໄຫວຊ້າ ແລະ ເງິນແຮການຫຼຸດມູນຄ່າຂອງສິນຄ້າໃນສາງ ໄດ້ສົ່ງຜົນໃຫ້ຕົ້ນທຶນຂາຍຫລາຍຂຶ້ນ ໃນມູນຄ່າ 495 ລ້ານກີບ (2018: ຫຼຸດລົງ 3.192 ລ້ານກີບ), ຜົນຈາກການປັບຫຼຸດດັ່ງກ່າວ ເຮັດໃຫ້ເງິນແຮ ແລະ ຕົ້ນທຶນຂາຍ ຖືກປັບໃຫ້ສູງຂຶ້ນ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບຄວາມເປັນຈິງ ແລະ ການວິເຄາະ.

ໃນໄລຍະ 9 ເດືອນ ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ກວດຄືນ ແລະ ປະເມີນການສໍາຮອງສໍາລັບຮັບຄືນສິນຄ້າ ຈາກການຮັບຄືນສິນຄ້າພາຍໃນ 30 ວັນ. ເຊິ່ງຈໍານວນສໍາຮອງສໍາລັບຮັບຄືນສິນຄ້າທີ່ຄາດຄະເນໄວ້ເຮັດໃຫ້ຕົ້ນທຶນຂາຍລຸດລົງຈໍານວນ 843 ລ້ານກີບ.

7. ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2018 ກີບ
ຊໍາລະເງິນລ່ວງໜ້າໃຫ້ຜູ້ສະໜອງ	899.808.057	453.845.505
ສ່ວນຫລຸດຄ່າຮັບຈາກຜູ້ສະໜອງ	4.531.709.307	4.531.136.748
ຊໍາລະປະກັນໄພລ່ວງໜ້າ	97.443.389	96.869.874
ອື່ນໆ	957.015.203	707.870.487
ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ	6.485.975.956	5.789.722.614

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

8. ທີ່ດິນ, ອາຄານ ແລະ ອຸປະກອນ, ສຸດທິ

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2018 ກີບ
ຍອດຍົກມາສຸດທິໃນບັນຊີ - ກວດສອບ	490.347.457.551	460.349.989.027
ການເພີ່ມຂຶ້ນ	7.972.799.387	21.178.572.920
ສ່ວນຕ່າງຈາກການແປງຄ່າອັດຕາແລກປ່ຽນ	48.127.410.633	20.721.144.032
ການຂາຍຊັບສິນອອກ	622.581	(6.661)
ຄ່າຫຼຸດຊັບສິນ	(10.438.521.597)	(11.902.241.767)
ຍອດເຫຼືອມູນຄ່າຕາມບັນຊີສຸດທິ - ທົບທວນຄືນ	536.009.768.555	490.347.457.551

ຍອດເພີ່ມຂຶ້ນໃນຊ່ວງລະຫວ່າງຮອບເວລາລາຍງານ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019. ສ່ວນໃຫຍ່ແມ່ນ ອາຄານ ແລະ ເຄື່ອງໃຊ້ຫ້ອງການ ສາຂາຕ່າງແຂວງ. ຍອດເພີ່ມຂຶ້ນທັງໝົດ 7.972 ລ້ານກີບປະກອບມີລາຍການເຄື່ອນໄຫວທີ່ເປັນ ເງິນສົດ (ຊໍາລະແລ້ວ) 6.114 ລ້ານກີບ ແລະ ລາຍການເຄື່ອນໄຫວທີ່ບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ (ຍັງບໍ່ໄດ້ຊໍາລະ) 1.858 ລ້ານກີບ.

9. ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອື່ນໆ

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2018 ກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ-ບຸກຄົນທຶນສາມ	34.379.945.092	44.053.148.989
ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອື່ນໆ	-	-
ລວມໜີ້ຕ້ອງສິ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສິ່ງອື່ນໆ	34.379.945.092	44.053.148.989

ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

10. ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2018 ກີບ
ໝູນວຽນ		
ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ	78.853.160.387	64.888.623.309
ບໍ່ໝູນວຽນ		
ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ	20.557.221.796	21.980.475.000
ເງິນກູ້ຢືມ	99.410.382.183	86.869.098.309
ຫັກ: ຕັດຈ່າຍຄ່າທຳນຽມບໍລິການ ການເງິນ	(252.453.522)	(275.577.565)
ລວມເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ	99.157.928.661	86.593.520.744

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວເງິນກູ້ຢືມມີດັ່ງນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019
ຍອດຍົກມາໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2019 - ກວດສອບ	86.593.520.744
ເພີ່ມຂຶ້ນ	66.794.220.958
ການຊໍາລະຄືນ	(62.779.105.011)
ການປັບປຸງການແປງຄ່າ	8.549.291.970
ຍອດເຫຼືອທ້າຍ - ທົບທວນຄືນ	99.157.928.661

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019. ການປ່ຽນແປງທີ່ເປັນສາລະສໍາຄັນຂອງເງິນກູ້ຢືມມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

- ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ ຈາກທະນາຄານກຸງສີ ໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍຕໍ່າຈໍາກັດ (LRL) ບວກ ອັດຕາເບີເຊັນຂອງກໍາໄລຕໍ່ປີ ຕ້ອງຊໍາລະຄືນພາຍໃນ ຫ້າເດືອນຫລັງຈາກເບີກເງິນກູ້. ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍທີ່ ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ສໍາລັບໄລຍະເກົ່າເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019, ໄດ້ມີການເບີກຖອນ ຈໍານວນ 47.917 ລ້ານກີບ.
- ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ ຈາກ ທະນາຄານລາວຫວຽດ ໃນ ສປປ ລາວ ໃນອັດຕາດອກເບ້ຍຄົງຕົວ 6.5%. ການ ຊໍາລະຄືນແມ່ນພາຍໃນ ຫ້າເດືອນ ຫຼັງຈາກເບີກຖອນ ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ ສໍາລັບໄລຍະ ເກົ່າເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019, ໄດ້ມີການເບີກຖອນ ຈໍານວນ 15.238 ລ້ານກີບ.

ບໍລິສັດ ສຸວັນນິ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

10. ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ (ຕໍ່)

iii) ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນຈາກ ທະນາຄານ ກະສິກອນ ໃນ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍ 6.4% ຕໍ່ປີ. ຊໍາລະຄືນພາຍໃນ 150 ມື້ ຫຼັງຈາກເບີກຖອນ ແລະ ດອກເບ້ຍຊໍາລະທຸກໆເດືອນ. ເງິນກູ້ຢືມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ, ສໍາລັບໄລຍະເກົ່າເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019. ໄດ້ມີການເບີກຖອນ ຈໍານວນ 60.000 ລ້ານກີບ.

iv) ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວຈາກ ທະນາຄານກະສິກອນ ຈາກ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງຈໍານວນໃນສິ້ນຍາ 110 ລ້ານ ບາດ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍ 6% ຕໍ່ປີ. ເຊິ່ງມີກໍານົດເຖິງເດືອນທັນວາ 2022. ເງິນຕົ້ນຈະຊໍາລະຄືນເປັນໄຕມາດຈາກເດືອນມີນາ 2019 ແລະ ດອກເບ້ຍຊໍາລະທຸກເດືອນ. ເງິນກູ້ຢືມນີ້ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນໂດຍທີ່ດິນຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ. ສໍາລັບໄລຍະເກົ່າເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019, ເງິນກູ້ຢືມດັ່ງກ່າວແມ່ນໄດ້ເບີກຖອນໝົດແລ້ວໃນທ້າຍປີ 2018.

ຄ່າທໍານຽມບໍລິການທາງການເງິນຕັດຈ່າຍ ແມ່ນຮັບຮູ້ເມື່ອເກີດຂຶ້ນ ແລະ ຕັດຈ່າຍໂດຍວິທີຕາມອາຍຸຂອງສິ້ນຍາ.

11. ເງິນປັນຜົນ

ໃນກອງປະຊຸມສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ໃນວັນທີ 5 ເມສາ 2019, ຜູ້ຖືຮຸ້ນໄດ້ອະນຸມັດ ມະຕິປະກາດຈ່າຍເງິນປັນຜົນຈາກກໍາໄລສະສົມໄດ້ຈັດສັນ ຫຼັງຈາກສໍາຮອງຕາມກົດໝາຍ ແລະ ການຈັດສັນສໍາຮອງອື່ນໆຂອງກໍາໄລສຸດທິວັນທີ 1 ມັງກອນ 2018 ເຖິງວັນທີ 31 ທັນວາ 2018 ໃນຈໍານວນ 8 ກີບ ຕໍ່ ຮຸ້ນ ເປັນເງິນ ຈໍານວນ 1.320 ລ້ານກີບ (2018: 1.650 ລ້ານກີບ). ເງິນປັນຜົນໄດ້ຊໍາລະໃນເດືອນ ພຶດສະພາ 2019 ໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ.

12. ລາຍຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ

ອີງຕາມກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນທີ່ມີຜົນບັງຄັບໃຊ້ໃນ ວັນທີ 28 ມັງກອນ 2016. ບໍລິສັດຈະຕ້ອງຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບກົດໝາຍທີ່ນໍາໃຊ້ໃນອັດຕາ 24%. ຫຼັງຈາກໄດ້ລົງທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບເປັນຕົ້ນໄປ, ບໍລິສັດຈະຕ້ອງຈ່າຍອາກອນກໍາໄລ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບກົດໝາຍທີ່ນໍາໃຊ້ໃນອັດຕາ 24% ນອກຈາກນີ້ ບໍລິສັດ ຍັງໄດ້ຮັບນະໂຍບາຍ ຫຼຸດອັດຕາອາກອນກໍາໄລນັບແຕ່ມີຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບອີກ 5% ເປັນໄລຍະເວລາ 4 ປີ (ຈາກປີ 2015 ເຖິງ ປີ 2018) ໂດຍອີງຕາມດໍາລັດຂອງປະທານປະເທດກ່ຽວກັບອາກອນກໍາໄລຂອງ ບໍລິສັດ ໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ເລກທີ 1/ປປທ, ລົງວັນທີ 28 ທັນວາ 2010.

ສໍາລັບຮອບວຽນ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2018 ຫລັງຈາກຕັດແກ້ລາຍໄດ້ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຕ້ອງຫ້າມຕາມກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນ. ດັ່ງນັ້ນ ບໍ່ມີກໍາໄລອາກອນ ທີ່ຕ້ອງບັນທຶກ.

ສໍາລັບຮອບວຽນ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019 ບໍລິສັດ ສະແດງອາກອນກໍາໄລໃນອັດຕາ 24% ຈາກກໍາໄລສຸດທິ ຫລັງຈາກຕັດແກ້ລາຍໄດ້ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຕ້ອງຫ້າມຕາມກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບກົດໝາຍສ່ວຍສາອາກອນ.

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

13. ກໍາໄລຕໍ່ຮຸ້ນ

ໃນວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019 ລາຍຮັບຕໍ່ຮຸ້ນຂຶ້ນພື້ນຖານແມ່ນຄິດໄລ່ໂດຍການແບ່ງປັນກໍາໄລສຸດທິຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດ ໂດຍຈຳນວນສະເລ່ຍນໍ້າໜັກຂອງຮຸ້ນສາມັນໃນລະຫວ່າງປີ.

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2018 ກີບ
ກໍາໄລສຸດທິສໍາລັບໄລຍະທີ່ສາມາດຈ່າຍໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ (ກີບ)	5.163.863.723	3.432.082.195
ຕົວສະເລ່ຍຖ່ວງນໍ້າໜັກຮຸ້ນສາມັນ (ຮຸ້ນ)	165.000.000	165.000.000
ກໍາໄລຕໍ່ຮຸ້ນ (ກີບ)	31	21

14. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

ວິສາຫະກິດ ແລະ ບຸກຄົນ ໂດຍກົງ ຫລື ໂດຍທາງອ້ອມໂດຍຜ່ານໜຶ່ງ ຫຼື ຫຼາຍ ສື່ກາງ, ການຄວບຄຸມ, ຫຼື ແມ່ນຄວບຄຸມໂດຍ, ຫຼື ຢູ່ພາຍໃຕ້ການຄວບຄຸມທົ່ວໄປທີ່ມີ ບໍລິສັດ, ລວມທັງ ບໍລິສັດຖືຮຸ້ນ, ບໍລິສັດຢ່ອຍ ແລະ ບໍລິສັດ ອື່ນໆທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກິດຈະການຂອງ ບໍລິສັດ. ສະມາຄົມ ແລະ ບຸກຄົນທີ່ເປັນເຈົ້າຂອງ, ໂດຍກົງຫຼືທາງອ້ອມ, ມີສິດໃນການລົງຄະແນນສຽງຂອງ ບໍລິສັດ ທີ່ເຮັດໃຫ້ເຂົາເຈົ້າມີອິດທິພົນສໍາຄັນໃນວິສາຫະກິດ, ຜູ້ບໍລິຫານ ລວມທັງຜູ້ອໍານວຍການ ແລະ ພະນັກງານຂອງ ບໍລິສັດ ແລະ ສະມາຊິກໃກ້ຊິດໃນຄອບຄົວຂອງບຸກຄົນເຫຼົ່ານີ້ ແລະ ບໍລິສັດທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບບຸກຄົນເຫຼົ່ານີ້ຖືເປັນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ໃນການພິຈາລະນາການເຄື່ອນໄຫວທີ່ມີຄວາມສໍາຄັນ ແຕ່ລະພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ບໍລິສັດ ຄໍານົງເຖິງເນື້ອຫາຂອງສາຍສໍາພັນ ແລະ ບໍ່ພຽງແຕ່ຮູບແບບທາງດ້ານກົດໝາຍ.

ບໍລິສັດ ໄດ້ຖືກບໍລິຫານໂດຍ ຄອບຄົວ ສຸຄະບັນດິດ ເຊິ່ງເປັນຜູ້ທີ່ຖືຮຸ້ນສ່ວນໃຫຍ່ ຂອງບໍລິສັດ, ຊຶ່ງຖືຮຸ້ນ 51% ຂອງຮຸ້ນ ບໍລິສັດ. ສ່ວນ 34% ຂອງຮຸ້ນ ບໍລິສັດ ແມ່ນຖືກຖືໂດຍ “Global house International Limited”, ຊຶ່ງເປັນ ບໍລິສັດ ທີ່ຈັດທະບຽນ ໃນປະເທດ ໄທ ແລະ ສ່ວນທີ່ເຫຼືອ 15% ແມ່ນຖືກຖືໂດຍບຸກຄົນທົ່ວໄປ.

ຈຳນວນ ແລະ ລັກສະນະຂອງຄວາມສໍາຄັນຂອງລາຍການເຄື່ອນໄຫວຂອງພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ
ເອກະສານຊ້ອນ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

14. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

14.1 ການຊື້ສິນຄ້າ ແລະ ການບໍລິການ

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2018 ກີບ
ຊື້ສິນຄ້າຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	63.184.349.006	32.008.693.026
ຄ່າເຊົ່າ	2.519.148.228	2.049.832.338

ໃນການຊື້ສິນຄ້າສ່ວນຫຼາຍແມ່ນຊື້ຈາກ ບໍລິສັດ ເອສຊີຈີ ເຊິ່ງເປັນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບບໍລິສັດ.

ລາຍຈ່າຍຄ່າເຊົ່າແມ່ນສໍາລັບຄ່າເຊົ່າທີ່ດິນ ແລະ ອາຄານ ເຊົ່າຈາກຂາຮຸ້ນຫຼັກເພື່ອສະໜັບສະໜູນການດໍາເນີນງານ. ຄ່າເຊົ່າແມ່ນເປັນໄປຕາມລາຄາຕົກລົງເຫັນດີທັງສອງຝ່າຍ.

14.2 ຍອດຄົງເຫຼືອກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2018 ກີບ
ບັນຊີໜີ້ຕ້ອງສົ່ງທາງການຄ້າ – SCG	9.004.802.143	15.515.640.733
ລາຍຈ່າຍຄ່າເຊົ່າຄ້າງຈ່າຍ	10.863.721.708	6.896.265.613

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

14. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

14.3 ຜົນປະໂຫຍດທີ່ຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ບໍລິຫານ

ຜູ້ບໍລິຫານໜຶ່ງກວມເຖິງຜູ້ອໍານວຍການ. ເງິນຊົດເຊີຍທີ່ຈ່າຍໃຫ້ກັບຜູ້ບໍລິຫານສໍາລັບການບໍລິການການຈ້າງງານ ແມ່ນດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2018 ກີບ
ສໍາລັບ ໄລຍະຫົກເດືອນທ້າຍ	834.900.000	899.150.000
ສໍາລັບ ໄລຍະເກົ່າເດືອນທ້າຍ	1.241.100.000	1.345.250.000

15. ພາລະຜູກພັນ ແລະ ການເຄື່ອນໄຫວທີ່ມີຄວາມສໍາຄັນ

ພາລະຜູກພັນຄ່າເຊົ່າໃນການດໍາເນີນງານ. ເຊິ່ງບໍລິສັດເປັນຜູ້ເຊົ່າ

ບໍລິສັດ ເຊົ່າ ທີ່ດິນ ແລະ ສໍານັກງານ ພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົ່າດໍາເນີນກິດຈະການທີ່ບໍ່ສາມາດຍົກເລີກໄດ້ ຈາກຜູ້ຖືຮຸ້ນ ອາຍຸສັນຍາເຊົ່າ ແມ່ນ 2 ຫາ 3 ປີ ແລະ ສ່ວນໃຫຍ່ ສັນຍາເຊົ່າ ແມ່ນສາມາດຕໍ່ອາຍຸສັນຍາໄດ້ ໃນໄລຍະສິ້ນສຸດຂອງ ສັນຍາ ແລະ ຕາມອັດຕາ ທີ່ຕົກລົງກັນ.

	ທົບທວນຄືນ 30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2018 ກີບ
ບໍ່ເກີນ 1ປີ	9.438.085.960	7.655.803.273
1 - 5 ປີ	13.158.028.589	15.949.074.494
	22.596.114.549	23.604.877.767

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

16. ຂໍ້ມູນເພີ່ມເຕີມ

ບໍລິສັດ ໄດ້ນໍາສະເໜີ ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ ສໍາລັບງວດສາມເດືອນສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019 ພາຍໃຕ້ບົດອະທິບາຍນີ້ສໍາລັບ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ. ເພື່ອອີງຕາມ ກົດລະບຽບການລາຍງານ ແລະ ເປີດເຜີຍ ພາຍໃຕ້ ສໍານັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ທີ 2)

ສະຫຼຸບໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ

ສໍາລັບງວດ ສາມເດືອນສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019 ແລະ 2018

	ທົບທວນຄືນ 2019	ທົບທວນຄືນ 2018
ບົດ ອະທິບາຍ	ກີບ	ກີບ
ລາຍໄດ້ຈາກການຂາຍ	84.050.110.521	78.203.080.462
ລາຍໄດ້ຈາກການບໍລິການ	87.664.259	458.743.049
ຕົ້ນທຶນໃນການຂາຍ	(71.672.625.535)	(66.795.094.583)
ຕົ້ນທຶນໃນການບໍລິການ	(7.391.769)	(267.096.603)
ກຳໄລລວມຂັ້ນຕົ້ນ	12.457.757.476	11.599.632.325
ລາຍຮັບອື່ນໆ	2.041.834.913	2.767.457.498
ລາຍຈ່າຍໃນການຂາຍ	(7.714.525.462)	(7.895.034.714)
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ	(6.239.547.847)	(5.938.416.070)
ລາຍຈ່າຍການເງິນ	(1.560.888.067)	(1.371.065.690)
ກຳໄລ (ຂາດທຶນ) ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນສຸດທິ	1.576.059.436	1.941.872.397
ກຳໄລ ກ່ອນຈ່າຍອາກອນກຳໄລ	560.690.449	1.104.445.746
ອາກອນກຳໄລ	355.094.599	-
ກຳໄລສຸດທິ	915.785.048	1.104.445.746

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊົນ

ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

ສະຫຼຸບໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ

ສໍາລັບໆວດ ສາມເດືອນສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019 ແລະ 2018

		30 ກັນຍາ 2019 ກີບ	30 ກັນຍາ 2018 ກີບ
	ບົດ ອະທິບາຍ		
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ:			
ກຳໄລສຸດທິກ່ອນອາກອນກຳໄລ		560.690.449	1.108.179.830
ການດັດແກ້ຈາກ:			
ຄ່າຫຼັຍຫ້ຽນ	8	3.618.684.725	3.207.902.485
ຄ່າຕັດຈ່າຍ		11.042.946	79.023.667
ກຳໄລຈາກການຂາຍທີ່ດິນ, ສິ່ງປຸກສ້າງ ແລະ ອຸປະກອນ		(1.021.224)	198.707
ຂາດທຶນຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		29.365.088.402	(2.987.768.627)
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ		1.560.888.067	1.373.872.373
ສໍາຮອງເຄື່ອງໃນສາງ	6	466.727.611	1.300.868.210
ສໍາຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກການຮັບຄືນສິນຄ້າ		(335.640.590)	354.404.658
ສໍາຮອງໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		353.568.145	-
ກຳໄລຈາກການດຳເນີນງານກ່ອນການປ່ຽນແປງຂອງທຶນ		35.600.028.531	4.436.681.303
ການປ່ຽນແປງຈາກ ການດຳເນີນງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ			
- ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກລູກຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ		6.450.923.705	1.619.530.378
- ເຄື່ອງໃນສາງ		(2.480.142.334)	(4.404.893.940)
- ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		(1.749.496.087)	2.212.804.438
- ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນອື່ນໆ		5.863.148	150.473.440
- ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		(10.831.608.013)	(20.537.133.804)
- ເງິນມັດຈຳຈາກລູກຄ້າ		5.216.361.438	1.685.162.408
- ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ		3.412.936.151	(502.524.099)
ກະແສເງິນສົດທີ່ເກີດຈາກການດຳເນີນງານ		35.624.866.539	(15.339.899.876)
ຈ່າຍດອກເບ້ຍ		(1.560.888.067)	(1.373.872.373)
ຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		-	-
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການດຳເນີນງານ		34.063.978.472	(16.713.772.249)

ບໍລິສັດ ສຸວັນນີ ໂຮມເຊັນເຕີ ມະຫາຊີນ

ເອກະສານຊ້ອນທ້າຍ ເອກະສານລາຍງານການເງິນ ໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)

ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 9 ເດືອນ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ກັນຍາ 2019

ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳ ການລົງທຶນ:

ຊື້ຊັບສົມບັດຄົງທີ່	8	(1.902.699.889)	(4.104.728.698)
ຊື້ຊອບແວຄອມພິວເຕີ		-	(16.709.052)
ຮັບເງິນຈາກການຂາຍຊັບສົມບັດຄົງທີ່		399.192	(198.707)
ເງິນສົດສຸດທິໃຊ້ໃນກິດຈະກຳໃນການລົງທຶນ		<u>(1.902.300.696)</u>	<u>(4.121.636.457)</u>

ກະແສເງິນສົດຈາກກິດຈະກຳການເງິນ:

ຮັບເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ	10	30.089.681.044	55.996.224.725
ການຊໍາລະຄືນຂອງເງິນກູ້ຢືມຈາກທະນາຄານ	10	(58.840.623.761)	(32.232.7.856.311)
ຈ່າຍເງິນປັນຜົນ	11	-	-
ເງິນສົດສຸດທິຈາກກິດຈະກຳທາງການເງິນ		<u>(28.750.942.717)</u>	<u>23.763.368.414</u>
ຫຼຸດລົງສຸດທິໃນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		3.410.735.059	2.927.959.708
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດໃນຕົ້ນປີ	4	-	-
ຜົນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		<u>(711.638.374)</u>	<u>1.171.642.773</u>
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		<u>2.699.096.685</u>	<u>4.099.602.481</u>

ລາຍການບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ

ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆຈາກການຊື້ຊັບສິນຄົງທີ່		444.604.468	(49.858.972)
---------------------------------------	--	-------------	--------------