



ບົດລາຍງານການດຳເນີນທຸລະກິດ ປະຈຳ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ 2021

ລາຍລະອຽດ /Contents

I. ປະຫວັດຄວາມເປັນມາຂອງບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາມະຫາຊົນ.....	1
II. ເປົ້າໝາຍຫຼັກຂອງການດຳເນີນທຸລະກິດ	4
III. ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງ	5
IV. ຄວາມຄືບໜ້າການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ 2021.....	7



ບົດລາຍງານປະຈຳການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ 2021

I. ປະຫວັດຄວາມເປັນມາຂອງບໍລິສັດ ພຸສິ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບໍລິສັດ ພຸສິກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ (“ ບໍລິສັດ” ຫຼື “PCD”) ເປັນໜຶ່ງໃນຜູ້ໃຫ້ບໍລິການວຽກງານວິສະວະກຳການກໍ່ສ້າງແບບຄົບວົງຈອນ (Design and Engineering Procurement Construction: Design and EPC) ເຊິ່ງລວມກັບວຽກດັ່ງນີ້: ວຽກງານການອອກແບບໂຄງສ້າງວິສະວະກຳ (Design), ວຽກງານຈັດການແບບ ງານວິສະວະກຳ (Engineering), ວຽກງານການຈັດຫາວັດສະດຸອຸປະກອບສໍາລັບງານວິສະວະກຳ (Procurement) ແລະ ວຽກງານກໍ່ສ້າງ (Construction). ໂດຍບໍລິສັດມີເປົ້າໝາຍໃຫ້ ບໍລິການໃນວຽກງານວິສະວະກຳພື້ນຖານໂຄງລ່າງເປັນຫຼັກເຊັ່ນ: ວຽກກໍ່ສ້າງຖະໜົນ ຫົນທາງ, ດ້ານເຈື່ອນ ແລະ ພື້ນຖານໂຄງລ່າງອື່ນໆ

ດ້ວຍວິໄສທັດອັນກວ້າງໄກຂອງທ່ານ ສີພອນ ອຸທຸມພອນ (ທ່ານ ສີພອນ) ເຊິ່ງໄດ້ເບິ່ງເຫັນຄວາມຍິ່ງຍາກໃນການເດີນທາງ ຂອງປະຊາຊົນ ປະກອບກັບເຂດພູມສັນຖານຂອງປະເທດເປັນເຂດພູສູງ ເຊິ່ງຍາກຕໍ່ການເດີນທາງ ໄປມາລະຫວ່າງບານ, ເມືອງ, ແລະ ແຂວງ ລວມເຖິງ ທ່ານ ສີພອນ ມີແນວຄວາມຄິດຈະເຂົ້າຮ່ວມເປັນກົນຈັກໜຶ່ງໃນການຊຸກຍູ້ເສີມສ້າງ ໂອກາດໃນການເຕີບໂຕທາງເສດຖະກິດໃນ ສປປ ລາວ . ໂດຍສະເພາະໃນເຂດພາກເໜືອຂອງປະເທດ ດັ່ງນັ້ນ, ໃນປີ 1997 ທ່ານ ສີພອນ ຈຶ່ງໄດ້ສ້າງຕັ້ງບໍລິສັດ ພຸສິຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສ້ອມແປງຂົວທາງ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ ດ້ວຍທຶນຈົດທະບຽນ 10.000 ລ້ານກີບ ໂດຍມີເປົ້າໝາຍເພື່ອດຳເນີນກິດຈະການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງເພື່ອອໍານວຍຄວາມສະດວກດ້ານການຄົມມະນາຄົມຂົນສົ່ງ ແລະ ການພົວພັນລະຫວ່າງແຂວງທາງພາກເໜືອໃຫ້ດີຂຶ້ນ. ໃນເວລານີ້ທ່ານສີທອງ ພິມມະຈິດ ກໍ່ແມ່ນໜຶ່ງໃນຜູ້ບໍລິຫານຈັດການຂອງບໍລິສັດດັ່ງກ່າວ.

ບໍລິສັດແມ່ນມີການເຕີບໃຫຍ່ຂະຫຍາຍຕົວຈົນຂຶ້ນມາເປັນບໍລິສັດທີ່ໃຫ້ບໍລິການດ້ານວິສະວະກຳການກໍ່ສ້າງຂັ້ນແນວໜ້າໃນເຂດພາກເໜືອຂອງ ສປປ ລາວ. ຈົນ ມາຮອດປີ 2009 ທ່ານ ສີທອງ ພິມມະຈິດ (ທ່ານ ສີທອງ) ເຊິ່ງເປັນນັກທຸລະກິດໜຸ່ມຜູ້ມີວິໄສທັດ ໄດ້ເຂົ້າມາຮັບສິບທອດຂະຫຍາຍຕໍ່ໃນວຽກງານກໍ່ສ້າງຂອງບໍລິສັດ ໂດຍການໂອນຖ່າຍກິດຈະການຈາກທ່ານ ສີພອນ ໂດຍຍັງໃຊ້ຊື່ເດີມເປັນບໍລິສັດມີ ພຸສິຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສ້ອມແປງຂົວ -ທາງ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ ເຊິ່ງມີຜົນງານການໃຫ້ບໍລິການກໍ່ສ້າງໂຄງການທີ່ສໍາຄັນຕ່າງໆເຊັ່ນ: ກໍ່ສ້າງທາງ ປູຢາງ 2 ຊັ້ນໃນເຂດພາກເໜືອ, ສ້າງທາງເວັ້ນຕົວເມືອງຫຼວງພະບາງ, ບຸກທະລູເສັ້ນທາງລຽບຊາຍແດນ ສປປ ລາວ ຫວຽດນາມ-ກຳປູເຈຍ. ສ້ອມແປງທາງຈາກຄວາມເສີຍຫາຍໄພພິບັດຈາກທຳມະຊາດ ແລະ ອື່ນໆ. ບໍລິສັດຖືໄດ້ວ່າເປັນບໍລິສັດທີ່ມີ ສັກກະຍະພາບໃນການເປັນຜູ້ນຳດ້ານການພັດທະນາການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງໄດ້ເປັນຢ່າງດີ. ພຽບພ້ອມດ້ວຍທຶນງານທີ່ມີຄວາມຮູ້ຄວາມ, ມີເຕັກນິກທາງດ້ານວິສະວະກຳການກໍ່ສ້າງ ແລະ ເຕັກໂນໂລຊີການກໍ່ສ້າງທີ່ທັນສະໄໝ, ຮັກສາຄຸນນະພາບ ແລະ ມາດຕະຖານໃນການເຮັດວຽກໄດ້ ເປັນຢ່າງດີ, ສົ່ງມອບງານທັນເວລາ, ສ້າງຄວາມເຊື່ອຖືໃຫ້ກັບລູກຄ້າທີ່ເປັນເຈົ້າຂອງໂຄງການ. ໃນປັຈຸບັນບໍລິສັດໄດ້ປ່ຽນຊື່ມາເປັນ ບໍລິສັດ ພຸສິກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ເພື່ອຂະຫຍາຍຂອບເຂດ ການໃຫ້ບໍລິການດ້ານວິສະວະກຳການກໍ່ສ້າງແບບຄົບວົງຈອນ ແລະ ເປັນຜູ້ພັດທະນາໂຄງການຕໍ່ໄປໃນອະນາຄົດ .

ປີ	ສະຫຼຸບຫຍໍ້ເຫດການທີ່ພົ້ນເດັ່ນ
ປີ 1997	: ບໍລິສັດ ພຸສິຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສ້ອມແປງຂົວ-ທາງ ຈຳກັດຜູ້ດຽວ ໄດ້ຖືກສ້າງຕັ້ງຂຶ້ນດ້ວຍ ຫົນຈົດທະບຽນ 10.000 ລ້ານກີບໂດຍທ່ານ ສີພອນ ອຸທຸມພອນ (ທ່ານ ສີພອນ) ເພື່ອດຳເນີນ ກິດຈະການ ງານກໍ່ສ້າງໂດຍເຂົ້າຮ່ວມປະມຸນໂຄງການຈາກພາກລັດ ຫຼື ກະຊວງ ຍທຂ ກົມຂົວ ທາງ ຫຼື ພະແນກ ຍທຂ ປະຈຳແຂວງຫຼວງພະບາງ. ທ່ານ ສີພອນ ໄດ້ເບິ່ງເຫັນຄວາມຍຸ້ງຍາກ ຂອງການເດີນທາງໂດຍທາງລົດ ຂອງປະຊາຊົນ ຫຼື ການຂົນສົ່ງເນື່ອງຈາກຖະໜົນຫົນທາງບໍ່ດີ ແລະ ມີອັນຕະລາຍ ລວມເຖິງໄດ້ເບິ່ງເຫັນ ການຂະຫຍາຍຕົວຂອງທຸລະກິດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງໃນ ຊ່ວງນັ້ນໂດຍແມ່ນແນໃສ່ການກໍ່ສ້າງໃນພາກສ່ວນຂອງພື້ນຖານໂຄງລ່າງເປັນຫຼັກທີ່ຢູ່ໃນຂົງເຂດ ພາກເໜືອຂອງ ສປປ ລາວ.
ປີ 2004-2005	: ຈາກການຈະເລີນເຕີບໂຕຢ່າງຫຼວງຫຼາຍຂອງເສດຖະກິດຂອງປະເທດ ແລະ ການຂະຫຍາຍຕົວ ເມືອງນ້ອຍ-ໃຫຍ່ປະກອບກັບການຂົນສົ່ງສິນຄ້າໂດຍທາງລົດ ແມ່ນມີຄວາມຈຳເປັນຫຼາຍຂຶ້ນ. ທ່ານ ສີພອນ ຈຶ່ງໄດ້ຂະຫຍາຍທຸລະກິດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງໄປຍັງແຂວງ ໄຊຍະບູລີ ແລະ ແຂວງ ບໍ່ແກ້ວ ໂດຍຍັງເນັ້ນວຽກງານການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງເຊັ່ນ: ຖະໜົນຫົນທາງ ແລະ ຂົວ. ເຊິ່ງ ໃນຂະນະນີ້ເອງ ທ່ານ ສີທອງ ພິມມະຈິດ (ທ່ານ ສີທອງ)ເຂົ້າ ມາເປັນຜູ້ບໍລິຫານ ດ້ານ ການ ຈັດການຫ້ອງການ ແລະ ງານພາກສະໜາມຂອງບໍລິສັດ .
ປີ 2009	: ທ່ານ ສີທອງ ເຊິ່ງເປັນນັກທຸລະກິດໜຸ່ມຜູ້ມີວິໄສທັດໄດ້ເຂົ້າມາຮັບສິບທອດຂະຫຍາຍຕໍ່ໃນ ວຽກງານກໍ່ສ້າງຂອງບໍລິສັດ ໂດຍມີການໂອນຖ່າຍກິດຈະການຈາກທ່ານ ສີພອນ ມາຍັງທ່ານສີ ທອງ ໂດຍຍັງຄົງໃຊ້ຊື່ ບໍລິສັດ ພຸສິຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສ້ອມແປງຂົວ - ທາງ ຈຳກັດ ຜູ້ ດຽວ.
ປີ 2011	ທ່ານ ສີທອງໄດ້ເຫັນການຂະຫຍາຍຕົວຂອງຕົວເມືອງຫຼວງພະບາງໃນພາກພື້ນທີ່ແອອັດຈຶ່ງໄດ້ ປຶກສາກັບທີມຜູ້ບໍລິການຂອງບໍລິສັດ ສະເໜີໂຄງການໄປຍັງພະແນກ ຍທຂ ປະຈຳ ແຂວງ ຫຼວງ ພະບາງ ເພື່ອອະນຸມັດໂຄງການກໍ່ສ້າງທາງເວັ້ນຕົວເມືອງຫຼວງພະບາງ (By pass road) ເສັ້ນທາງ 13 ເໜືອ ຕັ້ງແຕ່ບ້ານ ກັກງ້ວ ຫາ ບ້ານພອນໄຊ ແລະ ຂົວເບຕິງຂ້າມແມ່ນໍ້າຄານ 1 ແຫ່ງ. ດ້ວຍມູນຄ່າໂຄງການທັງໝົດປະມານ 209.907 ລ້ານກີບ. ເຊິ່ງ ບໍລິສັດແມ່ນໃຊ້ເງິນທຶນ ໜຸ່ມວຽນຂອງບໍລິສັດເຂົ້າໃນການກໍ່ສ້າງທັງໝົດ.

ປີ 2016	: ຕາມກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນໃນວັນທີ 18 ຕຸລາ 2016 ໄດ້ອະນຸມັດປັບປຸງມູນຄ່າກຳນົດ (Par Value) ເປັນ 2.000 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ, ອະນຸມັດການເພີ່ມທຶນຂອງບໍລິສັດຈາກເດີມ 10.000 ລ້ານ ກີບ ເປັນ 700.000 ລ້ານ ກີບ ເຊິ່ງບໍລິສັດ ໄດ້ປ່ຽນຮູບແບບວິສາຫະກິດ ຈາກ ບໍລິສັດພູສີ ຫຼວງພະບາງກໍ່ສ້າງ ແລະ ສອມແປາຂົວ -ທາງ ຈຳກັດດຽວ ມາເປັນ <u>“ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງແລະ ພັດທະນາມະຫາຊົນ”</u> . ອີງຕາມກອງປະຊຸມຜູ້ຖືຮຸ້ນ ໃນວັນທີ 18 ພະຈິກ 2016 ບໍລິສັດໄດ້ມີການປະຊຸມວິສາມັນຜູ້ຖືຮຸ້ນ ໄດ້ອະນຸມັດເລື່ອງທີ່ສຳຄັນ ຄື: ອະນຸມັດການເພີ່ມທຶນຈົດທະບຽນ 300.000 ລ້ານ ກີບ ໂດຍອອກຮຸ້ນສາມັນເພີ່ມທຶນຈຳນວນ 150 ລ້ານ ຮຸ້ນ , ມູນຄ່າກຳນົດ 2.000 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ ເພື່ອການອອກຈຳໜ່າຍຮຸ້ນສາມັນເພີ່ມທຶນໃຫ້ແກ່ມວນຊົນຄັ້ງທຳອິດ (IPO) ແລະ ຮອງຮັບ ການຂະຫຍາຍຕົວຂອງທຸລະກິດ ແລະ ການກຽມຕົວເຂົ້າຈົດທະບຽນໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ (LSX) ສິ່ງຜົນໃຫ້ບໍລິສັດຈະມີທຶນຈົດທະບຽນທັງໝົດ 1.000.000 ລ້ານກີບພາຍຫຼັງ IPO.
ປີ 2017	ໃນວັນທີ 9 ພຶດສະພາ 2017, ທາງຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫລັກຊັບ ໄດ້ອອກແຈ້ງການ ເລກທີ 220/LSCO ເຖິງ ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ໂດຍມີການແນະນຳໃຫ້ຫຼຸດມູນຄ່າ ຮຸ້ນກຳນົດ (par value) ຈາກ 2.000 ກີບ ມາ ເປັນ 1.000 ກີບ ຕໍ່ ຮຸ້ນ ແລະ ໃຫ້ມີການ ຫຼຸດ ທຶນຈົດທະບຽນ ຈາກ 700.000 ລ້ານກີບ ເປັນ 500.000 ລ້ານກີບ ເຊິ່ງສຳເລັດການປ່ຽນ ທຶນຈົດທະບຽນ ທີ່ກະຊວງ ອຸດສາຫະກຳ ແລະ ການຄ້າ ໃນວັນ ທີ 27 ເດືອນ 6 ປີ 2017. ໃນວັນທີ 02 ຕຸລາ 2017 ບໍລິສັດ ໄດ້ຈົດທະບຽນເພີ່ມທຶນ 82.000 ລ້ານກີບ ພາຍຫຼັງການອອກ ຈຳໜ່າຍຮຸ້ນ IPO ຈຶ່ງ ເຮັດໃຫ້ ທຶນຈົດທະບຽນຂອງ ບໍລິສັດ ທັງໝົດ ເປັນ 582.000 ລ້ານກີບ. ໃນ ວັນທີ 10 ຕຸລາ 2017 ເປັນມື້ທີ່ ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ໄດ້ມີການຈົດທະບຽນເຂົ້າຕະຫລາດຫລັກຊັບລາວ ແລະ ເປັນມື້ເປີດຂາຍຮຸ້ນ ສາມັນ ມື້ທຳອິດຂອງບໍລິສັດ ຊຶ່ງມີຮຸ້ນສາມັນຈຳນວນ 82 ລ້ານຮຸ້ນ ໃນລາຄາ ກຳນົດ (par value) 1.000 ກີບ ຕໍ່ ຮຸ້ນ. ລາຄາເປີດໂຕ ແມ່ນ 1.300 ກີບຕໍ່ຮຸ້ນ ແລະ ປິດການຂາຍໃນມື້ດັ່ງກ່າວໃນລາຄາ 1.350 ກີບ.

II. ເປົ້າໝາຍຫຼັກຂອງການດຳເນີນທຸລະກິດ

ວິໄສທັດ

ບໍລິສັດຕັ້ງເປົ້າໝາຍຈະກ້າວຂຶ້ນມາເປັນຜູ້ນຳທາງດ້ານການກໍ່ສ້າງ, ເຕັກໂນໂລຊີ ແລະ ການພັດທະນາພາຍໃນປະເທດແລະຈະຂະຫຍາຍທຸລະກິດໄປເຖິງຂົງເຂດປະຊາຊົນອາຊຽນໃນອະນາຄົດ.

ພາລະກິດ

ບໍລິສັດຕັ້ງໃຈຢ່າງຍິ່ງທີ່ຈະສະໜອງການບໍລິການໃຫ້ແກ່ລູກຄ້າ ໃນລະດັບສາກົນຢ່າງຮອບດ້ານ ເຊັ່ນ: ຄຸນນະພາບ, ທັນກັບເວລາ, ເອົາໃສ່ໃຈໃນລາຍລະອຽດ ແລະຊື່ສັດ ເປັນທຳ ຕໍ່ຄູ່ຮ່ວມງານແລະລູກຄ້າ.

ຄຸນຄ່າທີ່ພວກເຮົາຍຶດຖື:

P: ປະຕິບັດວຽກຢ່າງມີປະສິດທິພາບ

C: ຮັດແໜ້ນສາຍສຳພັນກັບຄູ່ຄ້າເປັນບຸລິມະສິດອັນດັບໜຶ່ງ.

D: ວຽກສຳເລັດຕາມກຳນົດເວລາ ແລະ ຮັບປະກັນຄຸນນະພາບ.

III. ໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງ

ສະພາບໍລິຫານ ຂອງບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ / **Board of Directors**



ທ່ານ ສີທອງ ພົມມະຈິດ

ປະທານສະພາບໍລິຫານ

Mr. Sithong PHOMMACHITH
Chairman



ທ່ານ ບຸນມິ ມະນີວົງວົງ

ຮອງປະທານສະພາບໍລິຫານ / ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ

Mr. Khanthavong DALAVONG
Vice Chairman / Independent Member



ທ່ານ ສີທາ ພົມມະຈິດ

ສະມາຊິກສະພາບໍລິຫານ/ ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່

Mr. Sitha PHOMMACHITH
Member / Chief Executive Officer



ທ່ານ ພູໂຂງ ອ້ວນລະມະນີ ສະມາຊິກ
ສະພາບໍລິຫານ

Mr. Phoukhong OUANLAMANY
Member



ທ່ານ ນັນທະລັດ ທິລະກຸນ
ສະມາຊິກອິດສະຫຼະ

Mr. Nanthalath THILAKUN

Member / Independent Member

ຄະນະຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ ບົດລາຍງານການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳໄຕມາດ 1 (Q1) ປີ 2021
Managing Directors of PCD



ທ່ານ ສີຫາ ພົມມະຈິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
Mr. Sitha PHOMMACHITH
Chief Executive Officer



ທ່ານ ອາໂນໄລ ສີຫຣາຖາ
ຜູ້ຊ່ວຍຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ຝ່າຍການເງິນ
Mr. Anolay SIHARATH
Chief Financial Officer



ທ່ານ ອຳໄພວັນ ຈັນທະຜາລີ
ຜູ້ຊ່ວຍຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່ຝ່າຍປະຕິບັດການ
Mr. Amphavanh CHANTHAPHALY
Chief Operations Officer



ທ່ານ ດວງ ປະທຸມລັກ
ພະແນກ ຈັດຕັ້ງ ບໍລິຫານ
Mr. Duang PATHOUMLACK
Head of HR and
Administration Department



ທ່ານ ພູດທະເສນ ພົມມິໄຊ
ພະແນກ ພັດທະນາທຸລະກິດ
ແລະ ການຕະຫຼາດ
Mr. Phouthasen PHOMMIXA
Head of Business Development
and Marketing Department



ທ່ານ ວິລະຄົມ ພິລາກຸນ
ພະແນກ ອອກແບບ ແລະ ສຳຫລວດ
ແລະ ການຕະຫຼາດ
Mr. Vilakhom PHILAKOU
Head of Design and
Survey Department



ທ່ານ ເກດສະພາ ຈັນທະວົງ
ພະແນກ ກໍ່ສ້າງ ເຕັກນິກ
Mr. Ketssana CHANTHAVONG
Head of Construction and
Monitoring Department



ທ່ານ ນາງ ໂຮ່ທອງ ພົມມະຈິດ
ພະແນກ ການເງິນ ການເງິນ
Mrs. Hailong
PHOMMACHITH
Head
of Finance and Accounting
Department



ທ່ານ ບຸນທິດ ທອງສັກດີ
ພະແນກ ພະແນກສາງ
Mr. Bounthod
THONGSACKDY
Head of Inventory Department



ທ່ານ ຄອນສະຫວັນ ຫ້າວົງສິດ
ພະແນກ ຈັດຊື້-ຈັດຈ້າງ
Mr. Khonesavanh
THAMVONGSITH
Head of
Procurement Department

IV. ຄວາມຄືບໜ້າການດຳເນີນທຸລະກິດ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ 2021

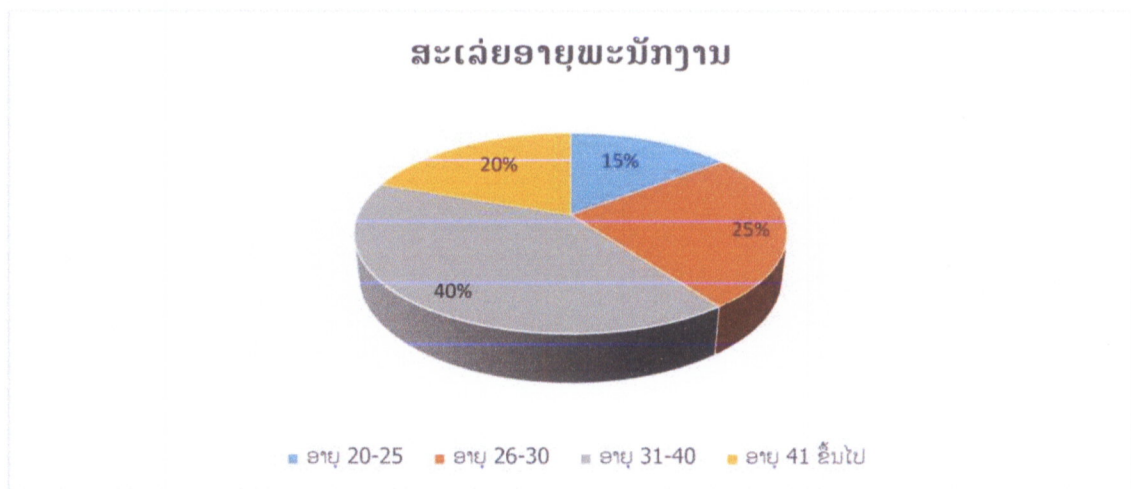
ວຽກງານດ້ານບຸກຄະລາກອນ

ການດຳເນີນວຽກງານດ້ານບຸກຄະລາກອນໃນ 6 ເດືອນ ປີ 2021 ແມ່ນໄດ້ເນັ້ນນັກການຝຶກອົບຮົມ, ປັບປຸງໂຄງຮ່າງການຈັດຕັ້ງຂອງອົງກອນ ເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງຕາມໂຄງສ້າງ ແລະ ເງື່ອນໄຂຂອງຕະຫຼາດຫຼັກຊັບລາວ.

ດ້ານສະຫວັດດີການສັງຄົມ, ການດູແລຊີວິດການເປັນຢູ່ຂອງພະນັກງານພາຍໃນອົງກອນໃຫ້ດີຂຶ້ນ ບໍລິສັດໄດ້ເຮັດການສຳຫຼວດເພື່ອກະກຽມສະໜອງປະກັນສັງຄົມໃຫ້ແກ່ພະນັກງານທຸກຄົນ, ມີການກວດສຸຂະພາບປະຈຳປີ, ເຮັດວຽກຕາມວັນເວລາ ແລະ ມີມື້ລາພັກປະຈຳປີ ຕາມກົດໝາຍແຮງງານລາວວາງອອກ.

ຜົນງານຂອງໄຕມາດ ທີ 2

- ຈຳນວນພະນັກງານທັງໝົດຮອດວັນທີ: 30/06/2021 ມີຈຳນວນ 176 ຄົນ
- ການລາອອກ 0 ຄົນ
- ຖືກປົດອອກ 0 ຄົນ
- ຖືກເລື່ອນຕຳແໜ່ງ 0 ຄົນ



➤ ເງິນເດືອນ ແລະ ສະຫວັດດີການ

- ອັດຕາການເພີ່ມຂຶ້ນຂອງເງິນເດືອນ 0 %

➤ ຈັດກິດຈະກຳສ້າງຄວາມວາມັກຄີໃນໝູ່ພະນັກງານ

- ບໍ່ມີການຈັດກິດຈະກຳ

➤ ການສົ່ງເສີມສ້າງຄວາມອາດສາມາດໃຫ້ແກ່ພະນັກງານ

- ບໍ່ມີການເຄື່ອນໄຫວ

ວຽກງານດ້ານການຕະຫຼາດ

ເນື່ອງຈາກບໍລິສັດເປັນຜູ້ໃຫ້ບໍລິການວຽກງານວິສະວະກຳກໍ່ສ້າງແບບຄົບວົງຈອນ ໂດຍເນັ້ນການໃຫ້ບໍລິການໃນສ່ວນວຽກພື້ນຖານໂຄງລ່າງ ເຊິ່ງສ່ວນໃຫຍ່ເຈົ້າຂອງໂຄງການຈະເປັນໜ່ວຍງານພາກລັດ ດັ່ງນັ້ນ, ການເຮັດການຕະຫຼາດຂອງບໍລິສັດຈະເນັ້ນໄປຍັງກຸ່ມເປົ້າໝາຍໜ່ວຍງານພາກລັດ ແລະ ເອກະຊົນ ໂດຍເນັ້ນການສົ່ງມອບໂຄງການທີ່ມີຄຸນະພາບ ທັນກັບເວລາ ເຊິ່ງເປັນປັດໄຈຫຼັກທີ່ຈະເຮັດໃຫ້ເຈົ້າຂອງໂຄງການມີຄວາມເຊື່ອໝັ້ນໃນຄຸນະພາບຂອງໂຄງການທີ່ບໍລິສັດເປັນຜູ້ກໍ່ສ້າງ ລວມເຖິງເປັນການສ້າງໂອກາດໃຫ້ບໍລິສັດໄດ້ຮັບວຽກເພີ່ມຕື່ມຈາກໜ່ວຍງານພາກລັດດັ່ງກ່າວ ນອກເໜືອຈາກນີ້, ບໍລິສັດຍັງຕ້ອງສ້າງຄວາມສຳພັນອັນດີກັບໜ່ວຍງານພາກລັດ ໃນການໃຫ້ຂໍ້ມູນ ແລະ ແລກປ່ຽນຂໍ້ມູນທາງດ້ານວິຊາການທີ່ກ່ຽວກັບການກໍ່ສ້າງ ລວມເຖິງການສຶກສາ ຊອກຄົ້ນພື້ນທີ່ ເພື່ອພັດທະນາໂຄງການການກໍ່ສ້າງເສັ້ນທາງເພີ່ມຕື່ມ ອັນເປັນການເຮັດການຕະຫຼາດ ເຊິ່ງສິ່ງຜົນໃຫ້ບໍລິສັດມີໂອກາດອັນດີທີ່ຈະໄດ້ວຽກປະມຸນໃນໂຄງການຕ່າງ ເພີ່ມຕື່ມອີກດ້ວຍ.

ໃນປະຈຸບັນ PCD ແມ່ນໄດ້ສືບຕໍ່ຈັດຕັ້ງປະຕິບັດໂຄງການທີ່ຍັງບໍ່ທັນສຳເລັດ 2 ໂຄງການຄື: ໂຄງການກໍ່ສ້າງທາງປູຢາງ 2 ຊັ້ນ ແຕ່ບ້ານອູ້ ນະຄອນຫຼວງພະບາງ ຫາ ບ້ານ ສີບຸນເຮືອງ ເມືອງ ນານ ແຂວງຫຼວງພະບາງລວງຍາວ 50.2 ກິໂລແມັດ ແລະ ໂຄງການກໍ່ສ້າງທາງຍົກລະດັບ ແຕ່ບ້ານກິ່ວເຈຍ ຫາ ບ້ານເມືອງຮີບ ເມືອງໂພນທອງ ແຂວງຫຼວງພະບາງ ລວງຍາວ 32.565 ກິໂລແມັດ.

1. ໂຄງການກໍ່ສ້າງທາງດ່ວນ ວຽງຈັນ-ປາກເຊເຊິ່ງມີມູນຄ່າທັງໝົດ ປະມານ 4 ຕື້ກວ່າໂດລາ ແລະ ພວກເຮົາບໍລິສັດພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ກໍ່ແມ່ນໜຶ່ງໃນ 4 ບໍລິສັດທີ່ໄດ້ຮັບການຂັດເລືອກເຂົ້າຮອບສຸດທ້າຍແມ່ນການສຳຫຼວດອອກແບບແລວທາງແມ່ນສຳເລັດແລ້ວປະຈຸບັນແມ່ນກະຊວງໂຍທາ ແລະ ຂົນສົ່ງກຳລັງກະກຽມຍື່ນແບບຕໍ່ລັດຖະບານເພື່ອຮັບຮອງ (ສະເພາະທີ່ບໍລິສັດພູສີຮັບຜິດຊອບແມ່ນ ຊ່ວງທີ 4 ແຕ່ ເຊໂນແຂວງສະຫວັນນະເຂດ ຫາ ນາ ປົງ ແຂວງສາລະວັນ, ລວງຍາວທັງມົດ 135.2 ກິໂລແມັດ ມູນຄ່າປະເມີນເບື້ອງຕົ້ນແມ່ນ 1.235,82 ໂດລາສະຫະລັດ)
2. ຫມູ່ບ້ານຈັດສັນສະໄຫມໃຫມ່ສຳລັບບຸກຄົນທີ່ວ່າໄປທີ່ມີລາຍໄດ້ຕໍ່າ ຈຳນວນ 200,000 ຫລັງໃນທົ່ວປະເທດ, ແມ່ນຍັງຊອກຫາຄູ່ຮ່ວມທຶນຈາກຕ່າງປະເທດ.
3. ໂຄງການປ້ອງກັນຕາຝັ່ງເຈື່ອນໄລຍະທີສອງຄວາມຍາວ 8.3 ກມ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ (ຮັບເໝົາຕໍ່ຈາກບໍລິສັດເກົາຫຼີ) ແມ່ນໄດ້ຍື່ນເອກກະສານແລ້ວ ແລະ ປະຈຸບັນແມ່ນລໍຖ້າການເປີດຊອງປະມຸນ.
4. ໂຄງການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງເຂດເສດຖະກິດພິເສດ ຫຼວງພະບາງ ມູນຄ່າ 2.5 ລ້ານໂດລາສະຫະລັດ ແມ່ນລໍຖ້າເຈົ້າຂອງໂຄງການປັກຫຼັກໝາຍເຂດແດນ ແລະ ຊົດເຊີຍຜົນກະທົບສິ່ງແວດລ້ອມແລ້ວຈຶ່ງສາມາດຈັດຕັ້ງປະຕິບັດໄດ້.

ລັກສະນະກຸ່ມລູກຄ້າເປົ້າໝາຍ

ກຸ່ມລູກຄ້າເປົ້າໝາຍຂອງບໍລິສັດສາມາດແບ່ງໄດ້ເປັນລູກຄ້າຈາກພາກລັດ ແລະ ພາກເອກະຊົນ ໂດຍສະເພາະແມ່ນການກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງທີ່ຢູ່ໃນເຂດພາກເໜືອຂອງປະເທດເປັນສ່ວນໃຫຍ່ ແລະ ຂະຫຍາຍໄປຍັງແຂວງອື່ນໆ ຫຼື ໃນຂົງເຂດທົ່ວປະເທດ. ແຜນການຕະຫຼາດ ແມ່ນເນັ້ນຫນັກ ໃສ່ ພາກເອກະຊົນ ແລະ ຂະແໜງ ການພັດທະນາໃນການກໍ່ສ້າງໂຄງການຂະໜາດນ້ອຍ, ກາງ, ແລະ ໃຫຍ່ ຕາມລຳດັບ.

• ການຊອກຫາໂຄງການ

ຊ່ອງທາງການຈັດຈຳໜ່າຍຂອງບໍລິສັດແມ່ນໄດ້ມີການຮັບວຽກກໍ່ສ້າງຈາກພາກລັດໂດຍກົງ ທັງໂດຍການຢືນຊອງປະມຸນເພື່ອສະເໜີລາຄາ ແລະ ການເຈລະຈາຕໍ່ລອງວຽກທີ່ຕ້ອງຕົກລົງກັບເຈົ້າຂອງໂຄງການ ໂດຍບໍລິສັດຈະໄດ້ຮັບຊອງປະມຸນໂຄງການ ເພື່ອນຳມາປະມວນສະເໜີລາຄາຕາມຂໍ້ກຳນົດ ໃນບາງຄັ້ງບໍລິສັດໄດ້ສະເໜີໂຄງການໄປຍັງເຈົ້າຂອງໂຄງການໂດຍກົງ ເພື່ອພິຈາລະນາອະນຸມັດໂຄງການກໍ່ສ້າງເສັ້ນທາງດັ່ງກ່າວ. ແຕ່ທັງນັ້ນ, ທາງເຈົ້າຂອງໂຄງການ ຕ້ອງເຂົ້າມາກວດສອບຄວາມເປັນໄປໄດ້ຂອງການກໍ່ສ້າງເສັ້ນທາງ ຫຼື ໂຄງການ ດັ່ງກ່າວ. ເພື່ອສຶກສາຄວາມເປັນໄປໄດ້ໃນໂຄງການນັ້ນໆ. ເພື່ອເປັນການຫຼຸດຄວາມສ່ຽງຈາກການແຂ່ງຂັນໃນການປະມຸນໂຄງການ.

• ກົນລະຍຸດການແຂ່ງຂັນ

ບໍລິສັດແມ່ນມີນະໂຍບາຍທີ່ຈະເພີ່ມວຽກງານກໍ່ສ້າງໃຫ້ຫຼາຍເພີ່ມຂຶ້ນ ທັງໃນຮູບແບບຂອງໂຄງການທາງພາກລັດ ແລະ ເອກະຊົນ ເພື່ອເຮັດໃຫ້ບັນລຸເປົ້າໝາຍຫຼັກຂອງບໍລິສັດ ເປັນບໍລິສັດຜູ້ນຳທາງດ້ານການກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາໃນປະເທດ ແລະ ຈະຂະຫຍາຍທຸລະກິດໄປເຖິງຂົງເຂດປະຊາຄົມອາຊຽນ. ບໍລິສັດໄດ້ພັດທະນາກົນລະຍຸດຂອງການແຂ່ງຂັນເອົາໄວ້ດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້ ເຊິ່ງຊ່ວຍໃຫ້ເກີດປະໂຫຍດໃນດ້ານການແຂ່ງຂັນ ແລະ ເພື່ອບັນລຸເປົ້າໝາຍຂອງບໍລິສັດ.

ກ. ບໍລິສັດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງແບບຄົງວົງຈອນ

ບໍລິສັດເປັນບໍລິສັດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງແບບຄົງວົງຈອນ ແລະ ມີຄວາມພ້ອມໃນການສະເໜີໂຄງການ ຫຼື ມີຄວາມພ້ອມໃນການເຂົ້າປະມຸນໂຄງການທັງຂອງໂຄງການພາກລັດ ແລະ ພາກເອກະຊົນ ເຮັດໃຫ້ສິ່ງຜັນຕົກຕໍ່ຜົນປະກອບການ ຈະເຮັດໃຫ້ບໍລິສັດສາມາດເຂົ້າເປັນສ່ວນໜຶ່ງໃນຜູ້ນຳດ້ານອຸດສາຫະກຳການກໍ່ສ້າງຊັ້ນນຳຂອງປະເທດ ເລືອກລົງທຶນໃນອຸດສາຫະກຳພື້ນຖານໂຄງລ່າງເປັນຫຼັກ ແລະ ໂຄງການໃນພາກອະສັງຫາລິມະຊັບ ແນໃສ່ຄວາມຮູ້ ຄວາມຊ່ຽວຊານດ້ານເຕັກນິກການກໍ່ສ້າງຂອງບຸກຄະລາກອນ, ການນຳໃຊ້ເຕັກໂນໂລຊີການກໍ່ສ້າງທີ່ທັນສະໄໝ ແນໃສ່ການແຂ່ງຂັນໃນໂຄງການທີ່ມີຂະໜາດໃຫຍ່ ແລະ ສະລັບຊັບຊ້ອນຫຼາຍຂຶ້ນ. ການມີແຫຼ່ງວັດສະດຸກໍ່ສ້າງ ແລະ ແຮງງານທີ່ມີປະສິບການໃນການກໍ່ສ້າງຢ່າງກວ້າງຂວາງ, ອັນເຮັດໃຫ້ເປັນຜົນສຳເລັດຂອງບໍລິສັດ.

ຂ. ຄຸນະພາບ ແລະ ມາດຕະຖານຂອງວຽກງານ

ການຮັກສາຄຸນະພາບ ແລະ ມາດຕະຖານຂອງວຽກງານ ເປັນເຫດຜົນຫຼັກທີ່ບໍລິສັດປະສົບຜົນສຳເລັດທີ່ມາຈາກປະຫວັດການດຳເນີນວຽກງານທີ່ດີຂອງບໍລິສັດ ທັງໃນດ້ານການເຮັດວຽກໃຫ້ແລ້ວຕາມກຳນົດເວລາ, ຄວາມໜ້າເຊື່ອຖື ແລະ ຄຸນະພາບຂອງວຽກງານ ມີຄວາມສາມາດໃນການດຳເນີນງານຕາມສັນຍາ ແລະ ການບໍລິການລູກຄ້າດ້ວຍນ້ຳໃຈໃຫ້ເປັນຢ່າງດີ ເອົາໃຈໃສ່ໃນລາຍລະອຽດ ແລະ ຊື່ສັດຕໍ່ລູກຄ້າ.

ຄ. ການສົ່ງມອບໃຫ້ທັນກັບເວລາທີ່ກຳນົດ

ວຽກງານກໍ່ສ້າງພື້ນຖານໂຄງລ່າງ ໂດຍສະເພາະແມ່ນຖະໜົນຫົນທາງເປັນວຽກທີ່ໃຫຍ່ ຕ້ອງໃຊ້ໄລຍະເວລາຍາວນານພໍສົມຄວນ ບໍລິສັດແມ່ນຕ້ອງການສົ່ງມອບງານໃຫ້ທັນກັບເວລາ ໃນແບບແຜນການທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ ເຊິ່ງບໍລິສັດເອງແມ່ນມີຊື່ສຽງໃນດ້ານການສົ່ງມອບງານໃນກົງກັບເວລາທີ່ໄດ້ວ່າເປັນໜຶ່ງປັດໄຈຫຼັກໃນການປະສົມຜົນສຳເລັດຂອງທຸລະກິດຮັບເໝົາກໍ່ສ້າງທີ່ຕ້ອງໃຊ້ຄວາມຮັບຜິດຊອບທີ່ສູງມາເປັນໄລຍະເວລາຍາວນານ

ບໍລິສັດແມ່ນມີການບໍລິຫານງານຢ່າງເປັນລະບົບ ມີການວາງແຜນງານທຸກຂັ້ນຕອນ ພັດທະນາສັກກະຍະພາບການເຮັດວຽກຂອງບຸກຄະລາກອນຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ເພື່ອໃຫ້ການປະຕິບັດງານມີປະສິດທິພາບ ແລະ ສຳເລັດພາຍໃນລະຍະເວລາທີ່ກຳນົດໄວ້.

ງ. ເອົາໃຈໃສ່ໃນລາຍລະອຽດຂອງໂຄງການ

ບໍລິສັດແມ່ນມີການເອົາໃຈໃສ່ໃນລາຍລະອຽດໂຄງການຢ່າງຮອບຄອບໃນໂຄງການຕ່າງໆ ດ້ວຍຜູ້ບໍລິຫານ ແລະ ນັກວິສະວະກອນທີ່ມີປະສົບການສູງ, ມີຄວາມຊຳນານໃນການກໍ່ສ້າງຂົວ-ທາງ ແລະ ກໍ່ສ້າງອື່ນໆ ເພື່ອກວດສອບກິດຈະກຳໃນວຽກການກໍ່ສ້າງແຕ່ລະໂຄງການ ເຊິ່ງຊ່ວຍໃຫ້ບໍລິສັດມີການປັບປຸງປະສິດທິພາບຢູ່ສະເໝີ ແລະ ຫຼຸດຜ່ອນຕົ້ນທຶນການກໍ່ສ້າງໃນຮູບແບບຕ່າງໆ. ນອກຈາກນີ້, ບໍລິສັດມີແຜນວຽກງານທີ່ຈະບັນລຸເປົ້າໝາຍໂດຍພັດທະນາທາງດ້ານແນວຄິດໃນດ້ານການບໍລິຫານ, ການນຳໃຊ້ເຕັກໂນໂລຊີສະໄໝໃໝ່ ເພື່ອຊ່ວຍໃນການປັບປຸງປະສິດທິພາບ ແລະ ຫຼຸດຜ່ອນຕົ້ນທຶນການກໍ່ສ້າງໃນຮູບແບບຕ່າງໆຕໍ່ໄປ.

ຈ. ຊື່ສັດ ເປັນທຳ ຕໍ່ຄູ່ຮ່ວມງານ

ການທີ່ບໍລິສັດແມ່ນມີຄວາມ ຊື່ສັດ ຈິງໃຈ ແລະ ເປັນທຳ ກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທັງໃນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບເຈົ້າຂອງໂຄງການ ທັງຜູ້ອອກແບບ ແລະ ຜູ້ຄວບຄຸມວຽກ ເນື່ອງຈາກວ່າຜູ້ອອກແບບເປັນຜູ້ບຸກຄົນທີ່ຮູ້ກ່ຽວກັບລາຍລະອຽດຂອງໂຄງການກໍ່ສ້າງຕ່າງໆ ເຊິ່ງການທີ່ ຊື່ສັດ ຈິງໃຈ ຍ້ອນເຫດຜົນນີ້ເອງ ຕັ້ງແຕ່ອະດີດທີ່ຜ່ານມາ ຈຶ່ງເຮັດໃຫ້ບໍລິສັດກ້າວຂຶ້ນເປັນບໍລິສັດທີ່ມີຊື່ສຽງ, ມີຄວາມສະນິດສະນີມັກບຸກຄຳ ມີສາຍສຳພັນທີ່ດີກັບຜູ້ອອກແບບ ຜູ້ຄວບຄຸມວຽກ ແລະ ຄູ່ຮ່ວມງານທຸກຝ່າຍມາໂດຍຕະຫຼອດ.

ສ. ການໄດ້ຮັບຄວາມເຊື່ອຖື ແລະ ໄວ້ວາງໃຈຈາກລູກຄ້າ

ຈາກຜົນງານຄວາມສຳເລັດໃນອະດີດທີ່ຜ່ານມາຂອງບໍລິສັດ ແມ່ນໄດ້ຮັບຄວາມໄວ້ວາງໃຈຈາກລູກຄ້າ ໄດ້ເປັນຢ່າງດີເຮັດໃຫ້ບໍລິສັດແມ່ນໄດ້ຮັບການຍອມຮັບຈາກລູກຄ້າເຈົ້າຂອງໂຄງການ. ແລະໄດ້ຮັບການຕິດຕໍ່ຈາກໜ່ວຍງານພາກລັດໃຫ້ບໍລິສັດເຂົ້າຮ່ວມປະມຸນໂຄງການຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ.

ວຽກງານດ້ານຍຸດທະສາດອົງກອນ

ຈາກຄວາມຕັ້ງໃຈໃນການມອບສິ່ງທີ່ດີທີ່ສຸດ ສູ່ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນ ແລະ ຄວາມໄວ້ວາງໃຈທີ່ໄດ້ຮັບຈາກລູກຄ້າ, ພວກເຮົາພ້ອມແລ້ວທີ່ຈະກ້າວໄປສູ່ເປົ້າໝາຍໃນອະນາຄົດ:

5. ຂະຫຍາຍຖານລູກຄ້າໄປສູ່ພາກເອກກະຊົນ ທັງໃນໂຄງການກໍ່ສ້າງແລະພັດທະນາພື້ນຖານໂຄງລ່າງຂະໜາດນ້ອຍ, ຂະໜາດກາງ ແລະ ຂະໜາດໃຫຍ່.
6. ລິເລີ່ມໂຄງການພັດທະນາອະສັງຫາລິມະຊັບເພື່ອຕອບສະໜອງການຂະຫຍາຍຕົວຂອງຕົວເມືອງໃນທົ່ງປະເທດ.
7. ຮັກສາຄວາມເຊື່ອໝັ້ນ ແລະ ຄວາມໄວ້ວາງໃຈຈາກຖານລູກຄ້າທີ່ໄດ້ຮັບມາຕະຫຼອດໄລຍະເກືອບ 20 ປີ ດ້ວຍການໃຫ້ຄວາມສຳຄັນກັບຄຸນນະພາບ, ມາດຕະຖານ ການສົ່ງມອບງານກົງເວລາ ແລະ ບໍລິການທີ່ຊື່ສັດ ໃສ່ໃຈທຸກລາຍລະອຽດ.

ການມອບພັນທະອາກອນ

ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ໄດ້ດຳເນີນງານພາຍໄຕ້ກົດໝາຍກົດໝາຍຂອງ ສປປລາວ ຕະຫລອດມາ ໂດຍສະເພາະກົດໝາຍ ສ່ວຍສາອາກອນໄດ້ປະຕິບັດຢ່າງເຂັ້ມງວດ ໂດຍຈະເຫັນໄດ້ຈາກຕາຕະລາງການ ມອບພັນທະດ້ານຫລຸ່ມນີ້.

ການມອບພັນທະອາກອນໃຫ້ລັດປະຈຳ 6 ເດືອນຕົ້ນ ປີ 2021

ລ/ດ	ລາຍການ	ຫົວໜ່ວຍ	ລວມມູນຄ່າ (ກີບ)
1	ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມ		75,589,680
2	ອາກອນເງິນເດືອນ		4,157,432
3	ອາກອນກຳໄລ		22,676,903
	ລວມ		102,424,015

ໝາຍເຫດ: ສຳລັບຕົວເລກຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດ ແມ່ນອີງຕາມເອກະສານລາຍງານການເງິນ

ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ບໍລິສັດ ພູສີກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ



ທ່ານ ສີທາ ພິມມະຈິດ

ຜົນການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ 2021

ບົດລາຍງານຂອງຜູ້ກວດສອບໃນການທົບທວນຄືນເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ

ເຖິງ: ຜູ້ຖືຮຸ້ນ ແລະ ສະພາຜູ້ອຳນວຍການ ຂອງ ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ພວກຂ້າພະເຈົ້າ ໄດ້ດຳເນີນການທົບທວນຄືນ ຂໍ້ມູນການເງິນກາງປີ ຂອງບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ (ບໍລິສັດ). ເຊິ່ງປະກອບດ້ວຍ ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021, ແລະ ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ, ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ ແລະ ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ ສຳລັບໄລຍະ 6 ເດືອນຕົ້ນປີສິ້ນສຸດວັນທີດຽວກັນ, ແລະ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີໂດຍຫຍໍ້. ຜູ້ບໍລິຫານຂອງບໍລິສັດ ມີໜ້າທີ່ຮັບຜິດຊອບໃນການສ້າງ ແລະ ນຳສະເໜີ ເອກະສານລາຍງານການເງິນເພື່ອໃຫ້ສອດຄ່ອງກັບນະໂຍບາຍການບັນຊີ ຕາມທີ່ໄດ້ກຳນົດໄວ້ໃນ ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍໃນຂໍ້ທີ 2 ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ຂອງບໍລິສັດ. ຄວາມຮັບຜິດຊອບ ຂອງພວກເຮົາຄືການອອກບົດລາຍງານ ເພື່ອສະແດງຄວາມເຫັນຕໍ່ເອກະສານລາຍງານການເງິນດັ່ງກ່າວ ບົນພື້ນຖານການທົບທວນຄືນ ຂອງພວກເຮົາ.

ຂອບເຂດ ຂອງການກວດສອບ

ພວກເຮົາໄດ້ດຳເນີນການກວດກາ ທົບທວນຄືນ ໂດຍສອດຄ່ອງກັບ ມາດຕະຖານ ການທົບທວນຄືນ ແບບສາກົນ 2410, “ການທົບທວນຄືນຂໍ້ມູນທາງການເງິນກາງປີທີ່ດຳເນີນການໂດຍຜູ້ກວດສອບບັນຊີອິດສະຫຼະຂອງກິດຈະການ”. ການທົບທວນຄືນ ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີລວມມີ: ການສອບຖາມບຸກຄະລາກອນຂອງກິດຈະການ, ບຸກຄົນຜູ້ຮັບຜິດຊອບຕໍ່ຝ່າຍບັນຊີ ແລະ ການເງິນ, ດຳເນີນການວິໄຈຂໍ້ມູນ, ດ້ານການເງິນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລະ ວິທີການອື່ນໆ. ການທົບທວນຄືນ ໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນໜ້ອຍກວ່າການກວດສອບ, ເພາະການກວດສອບແມ່ນໄດ້ປະຕິບັດຕາມຫຼັກການບັນຊີທີ່ສຳຄັນທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນບົດອະທິບາຍຂໍ້ທີ 2 ແລະ ເພາະສະນັ້ນ ການທົບທວນຄືນ ຈຶ່ງບໍ່ສາມາດໃຫ້ຄວາມເຊື່ອໝັ້ນທຽບເທົ່າການກວດສອບ ຕໍ່ສິ່ງທີ່ເປັນສາລະສຳຄັນທັງໝົດ ທີ່ອາດຈະພົບເຫັນໃນການກວດສອບແກ່ພວກເຮົາໄດ້. ດັ່ງນັ້ນ ພວກເຮົາບໍ່ໄດ້ສະແດງຄວາມເຫັນ.

ສະຫລຸບ

ບົນພື້ນຖານການທົບທວນຄືນ ຂອງພວກເຮົາ, ບໍ່ມີຫຍັງທີ່ສຳຄັນ ທີ່ເປັນສາເຫດໃຫ້ເຊື່ອວ່າເອກະສານລາຍງານການເງິນດັ່ງກ່າວ ບໍ່ໄດ້ສະໜອງຂໍ້ມູນທີ່ຖືກຕ້ອງ ໃນລັກສະນະທີ່ຖືໄດ້ວ່າມີຄວາມສຳຄັນຫຼາຍຕາມຫຼັກການບັນຊີ ຂອງບໍລິສັດ ທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນ ບົດອະທິບາຍຂໍ້ທີ 2 ໃນເອກະສານລາຍງານການເງິນນີ້.

ບໍລິສັດ ພຣາຍສ໌ວ໌ເຕີເອັກສ໌ກຸບເບີສ໌ (ລາວ) ຈຳກັດຜູ້ດຽວ



ໂດຍ: ອະພິສິດ ທ່າງດົງພິນໂຍ
ຮຸ້ນສ່ວນ

ວັນທີ: 20 ສິງຫາ 2021

ບໍລິສັດ ພຣາຍສ໌ວ໌ເຕີເອັກສ໌ກຸບເບີສ໌ (ລາວ) ຈຳກັດຜູ້ດຽວ. ຊັ້ນ 4 ອາຄານເອເອັນຊອດພານິດ, ອາຄານເລກທີ 33 ຖະໜົນລ້ານຊ້າງ

ບໍລິສັດ ຟູຊີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊີນ

ໃບລາຍງານການດຳເນີນ
ວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021

	ບິດ ອະທິບາຍ	ທັບຫວນຄີນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລ້ານກີບ	ກວດກອບ 31 ທັນວາ 2020 ທັບຫວນຄີນ
ຊັບສິນ			
ຊັບສິນໝູນວຽນ			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽມເທົ່າເງິນສົດ	5	116	88
ຫົດ້ອງວິນຍານດ້າ ແລະ ຫົດ້ອງວິນຍານອື່ນໆ, ສຸດທິ ເຄື່ອງໃນສາງ	6	143,915	138,017
ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ	8	319	320
		12,141	10,676
ລວມຊັບສິນໝູນວຽນ		156,491	149,101
ຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ			
ຊັບສິນຍົດກຳໜົດ ມີຕົວຕົນ, ສຸດທິ	9	468,315	470,366
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວໃຫ້ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ		861	861
ການເລີ່ມຕົ້ນທາງການເງິນ - ຖືໄດ້ຈົບດ້ວຍກຳນົດ	7	484	-
ລວມຊັບສິນບໍ່ໝູນວຽນ		469,660	471,227
ລວມຊັບສິນ		626,151	620,328
ໜີ້ສິນ ແລະ ທັນ			
ໜີ້ສິນ			
ໜີ້ສິນໝູນວຽນ			
ຫົດ້ອງສິນຄ້າ ແລະ ຫົດ້ອງສິນອື່ນໆ	10	50,289	47,973
ພາກສ່ວນໝູນວຽນຂອງເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ	11	50,347	46,422
ອາກອນກຳໜົດກຳໜົດ	12	13,142	12,971
ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ	13	57,439	52,834
ລວມໜີ້ສິນໝູນວຽນ		171,217	160,200
ໜີ້ສິນບໍ່ໝູນວຽນ			
ເງິນກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ	11	3,934	8,000
ລວມໜີ້ສິນບໍ່ໝູນວຽນ		3,934	8,000
ລວມໜີ້ສິນ		175,151	168,200
ທັນ			
ທັນຈົດທະບຽນ	14	582,000	582,000
ສ່ວນເກັບມູນຄ່າຊື້		12,540	12,540
ກຳໜົດສະສົມ(ຂາດທັນສະສົມ)			
ສ່ວນອາກອນມາດຕະການ	15	11,572	11,572
ຂາດທັນສະສົມດ້ານການ		(155,112)	(153,984)
ລວມທັນ		451,000	452,128
ລວມໜີ້ສິນ ແລະ ທັນ		626,151	620,328

ທ່ານ ສີຫາ ພິມມະຈິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 20 ສິງຫາ 2021



ທ່ານ ສະໂນໄລ ສີຫາວາດ
ຫົວໜ້າການເງິນ
ວັນທີ: 20 ສິງຫາ 2021

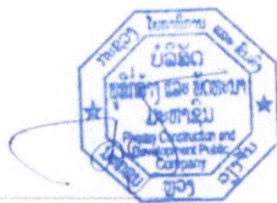
ບົດລາຍງານການດຳເນີນທຸລະກິດປະຈຳ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ 2021

ບໍລິສັດ ຟູຊີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊຸນ

ໃບລາຍງານເງິນໄດ້ຮັບ

ສຳລັບຮອຍເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021

	ຍົດ ອະທິຍາຍ	ທົບທວນຄືນ 2021 ລ້ານກີບ	ທົບທວນຄືນ 2020 ລ້ານກີບ
ລາຍຮັບຈາກ ການກໍ່ສ້າງ ດິນທັນໃນການກໍ່ສ້າງ		6,441 (2,141)	- -
ກຳໄລລວມຂຶ້ນຕື່ມ		4,300	-
ລາຍຮັບອື່ນໆ (ຂາດທຶນ)/ກຳໄລ ຈາກການດ້ອຍຄ່າ, ສຸດທິ		1,481 (1,353)	1,499 1,067
ລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ		(1,350)	(4,093)
ຂາດທຶນ ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນ		9	(142)
ລາຍຈ່າຍຕ່າງໆ		(4,022)	(4,297)
ຂາດທຶນ ກ່ອນຈ່າຍອາກອນກຳໄລ		(935)	(5,966)
ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ	17	(193)	-
ຂາດທຶນສຳລັບຮອຍເວລາ		(1,128)	(5,966)
ກຳໄລດັ່ງກ່າວ			
(ຂາດທຶນ) ລົດຖານຕໍ່ຊົນ	18	(1.94)	(10.25)



ທ່ານ ສິຫາ ພິມມະຈິຕ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 20 ສິງຫາ 2021



ທ່ານ ອະໂນໄລ ສິຫາລາດ
ຫົວໜ້າການເງິນ
ວັນທີ: 20 ສິງຫາ 2021

ບົດລາຍງານເງິນໄດ້ຮັບນີ້ແມ່ນສາມລາຍງານການເງິນ ແຕ່ທົດທຳ 6 ຫາ 16 ແມ່ນຖືເປັນພາກສ່ວນໜຶ່ງ ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້.

ບໍລິສັດ ພຸສິ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊີນ

ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ
ສໍາລັບຮອດເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021

	ທຶນຈົດທະບຽນ (ມີດອະທິບາຍ 14) ລ້ານກີບ	ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຊຸມ (ມີດອະທິບາຍ 14) ລ້ານກີບ	ກໍາໄລ/(ຂາດທຶນ)ສະສົມ	
			ສໍາຮອງຕາມລະບຽບການ (ມີດອະທິບາຍ 15) ລ້ານກີບ	ກໍາໄລ/(ຂາດທຶນ) ສະສົມ ລໍາດັບແບ່ງປັນ ລ້ານກີບ
ບອດຍົກມາ ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021 - ກວດສອບ	582,000	12,540	11,572	(153,984)
ຂາດທຶນສາຍໃນຂອບເວລາ	-	-	-	(1,128)
ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021 - ທົບທວນຄືນ	582,000	12,540	11,572	(155,112)
ບອດຍົກມາ ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2020 - ກວດສອບ	582,000	12,540	11,572	(96,042)
ຂາດທຶນສາຍໃນຂອບເວລາ	-	-	-	(5,966)
ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020 - ທົບທວນຄືນ	582,000	12,540	11,572	(102,008)
				504,104



ທ່ານ ສິນທິ ພິມມະຈິດ
ຜູ້ອໍານວຍການ/ໃຫຍ່
ວັນທີ: 20 ສິງຫາ 2021


ທ່ານ ສະໂນໂລ ສີຫາລາດ
ຜູ້ອໍານວຍການ/ໃຫຍ່
ວັນທີ: 20 ສິງຫາ 2021

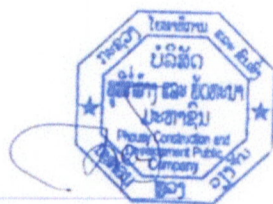
ໄດ້ອະນຸຍາດສໍາເລັດການປ່ຽນແປງທຶນ ແຕ່ວັນທີ 6 ທຸລາ 16 ແມ່ນຖືເປັນວັນສິ້ນສຸດທັງ ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້.

ບໍລິສັດ ສຸສິ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊຸນ

ໄຍລາຍງານ ກະແສເງິນສົດ

ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021

	ຍົດ	ເທົ່າທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021	ເທົ່າທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020
	ອະທິບາຍ	ລ້ານກີບ	ລ້ານກີບ
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳການດຳເນີນງານ:			
ຂາດທຶນກ່ອນອາກອນກຳໄລສຳລັບຮອບເວລາ		(935)	(5,966)
ການດັດແກ້ຈາກ:			
- (ກຳໄລ) ຂາດທຶນ ຈາກອັດຕາແລກປ່ຽນທີ່ຍັງບໍ່ເກີດຂຶ້ນຈິງ		(9)	(218)
- ຕ່ຳຖືບໍ່ເກີດຂຶ້ນ	9	2,051	2,081
- ລາຍຈ່າຍຕອກເບ້ຍ		4,022	4,297
- (ກຳໄລ) ຂາດທຶນ ຈາກການເຄື່ອນຍ້າຍ, ສຸດທິ		2,632	(1,067)
ການປ່ຽນແປງໃນເງິນທຶນໝູນລວມ:			
- ທີ່ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ທີ່ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		(8,530)	2,468
- ເງິນລົງທຶນທີ່ຖືໄວ້ຈົນເກີດກຳນົດ		(484)	-
- ສົ່ງສິນໝູນລວມອື່ນໆ		(1,465)	(1,488)
- ທີ່ຕ້ອງສົ່ງການຄ້າ ແລະ ທີ່ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ		2,325	760
- ທີ່ສິນໝູນລວມອື່ນໆ		804	(149)
ເງິນສົດໄດ້ມາຈາກກິດຈະກຳດຳເນີນງານ		412	718
ລາຍຈ່າຍຕອກເບ້ຍ		(221)	(774)
ອາກອນກຳໄລທີ່ຈ່າຍ		(22)	(52)
ເງິນສົດສຸດທິ ໄດ້ມາຈາກກິດຈະກຳດຳເນີນງານ		169	(108)
ກະແສເງິນສົດ ຈາກກິດຈະກຳ ການປະກອບທຶນ			
ເງິນສົດລົບຈາກເງິນກູ້ຢືມ	11	1,950	1,500
ເງິນສົດຈ່າຍເງິນກູ້ຢືມ	11	(2,091)	(1,500)
ເງິນສົດສຸດທິ ໃຊ້ໄປໃນກິດຈະກຳ ການປະກອບທຶນ		(141)	-
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ (ເທັມຂັ້ນ/ທຸດລົງ) ສຸດທິ			
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດຕົ້ນຮອບເວລາ	5	88	195
ຕົ້ນຂອງອັດຕາແລກປ່ຽນເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ		-	-
ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດໃນຮອບເວລາ	5	116	87
ລາຍການທີ່ບໍ່ແມ່ນເງິນສົດ			
ສິນຄ້າທີ່ຕ້ອງສົ່ງຈາກລັດຖະບານລາວ ແລະ ການລົງທຶນພື້ນທີ່ທີ່ຖືໄວ້ຈົນເກີດກຳນົດ	7	484	-



ທ່ານ ສິນທິ ພິມມະຈິດ
ຜູ້ອຳນວຍການໃຫຍ່
ວັນທີ: 20 ສິງຫາ 2021



ທ່ານ ອະໂນໄລ ສິນທາລາດ
ຫົວໜ້າການເງິນ
ວັນທີ: 20 ສິງຫາ 2021

ບົດລາຍງານນີ້ອີງຕາມຂໍ້ຕົກລົງລະຫວ່າງສະພາບການການເງິນ ແຕ່ວັນທີ 6 ທຸກ 16 ແມ່ນຖືເປັນໝາກສ່ວນໜຶ່ງ ຂອງເອກະສານລາຍງານການເງິນສະບັບນີ້.

ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)

ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

1. ຂໍ້ມູນທົ່ວໄປ

ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ ແມ່ນບໍລິສັດມະຫາຊົນ, ທີ່ຢູ່ຈັດທະບຽນຂອງບໍລິສັດແມ່ນຕັ້ງຢູ່ ໂຮງແຮມ ຄອນຕີແນນ ໂທພຣາຊາ, ບ້ານໜອງບົວທອງໃຕ້, ເມືອງ ສີໂຄດຕະບອງ, ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ສປປ ລາວ.

ບໍລິສັດດຳເນີນກິດຈະການດ້ານການກໍ່ສ້າງ, ສ້ອມແປງ ແລະ ບຸລະນະຫິນທາງ, ຂົວ ແລະ ອື່ນໆ. ມີພຽງລູກຄ້າດຽວ ກໍ່ຄື ລັດຖະບານ ຂອງ ສປປ ລາວ (ລັດຖະບານລາວ).

ບໍລິສັດ ໄດ້ຈັດທະບຽນເຂົ້າຕະຫຼາດຫຼັກຊັບ ໃນວັນທີ 10 ຕຸລາ 2017.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ນີ້ ໄດ້ຮັບອະນຸຍາດໃຫ້ອອກໂດຍຜູ້ອຳນວຍການ ຂອງບໍລິສັດ ໃນວັນທີ 20 ສິງຫາ 2021.

2. ພື້ນຖານໃນການກະກຽມ

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ໄດ້ຖືກສ້າງຂຶ້ນສອດຄ່ອງກັບວິທີການບັນຊີຂອງ ບໍລິສັດ ທີ່ໄດ້ອະທິບາຍລາຍລະອຽດຕ່າງໆຢູ່ໃນ ເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2020. ເອກະສານລາຍງານການເງິນເບື້ອງຕົ້ນນີ້ (ເປັນຕົ້ນ: ໃບລາຍງານຖານະການເງິນ, ໃບລາຍງານຜົນໄດ້ຮັບ, ໃບລາຍງານສ່ວນປ່ຽນແປງທຶນ ແລະ ໃບລາຍງານກະແສເງິນສົດ) ທີ່ສອດຄ່ອງ ກັບເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ຕາມກົດລະບຽບການເປີດເຜີຍ ທີ່ອອກໂດຍ ສຳນັກງານຄະນະກຳມະການຄຸ້ມຄອງຫຼັກຊັບ.

ເອກະສານລາຍງານການເງິນກາງປີ ຕ້ອງໄດ້ອຳນວຍດູ່ກັບ ເອກະສານລາຍງານການເງິນປະຈຳປີ ສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2020.

ສົມມຸດຕິຖານກ່ຽວກັບການດຳເນີນງານຕໍ່ເນື່ອງ

ບໍລິສັດພົບກັບການຂາດທຶນສຸດທິ ຈຳນວນ 1,128 ລ້ານກີບ ໃນລະຫວ່າງໄລຍະ 6 ເດືອນຕົ້ນປີສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021 (2020: 5,966 ລ້ານກີບ). ອີງຕາມການຊຳລະເງິນຂອງລູກຄ້າທີ່ລ່າຊ້າ, ບໍລິສັດໄດ້ຢູ່ລະຫວ່າງຂະບວນການເຈລະຈາ ສຳລັບການກຳນົດ ເວລາຊຳລະເງິນໃໝ່ ແຕ່ຍັງບໍ່ທັນມີຂໍສະຫຼຸບໃນວັນທີລາຍງານ.

ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ແລະ ຂາຮຸ້ນຫຼັກ ໄດ້ເຮັດ ໜັງສືແຈ້ງການສະໜັບສະໜູນ ໃຫ້ແກ່ບໍລິສັດໂດຍຮັບເອົາຄວາມຮັບຜິດຊອບ ແລະ ໃຫ້ການຊ່ວຍເຫລືອທາງດ້ານການເງິນຢ່າງພຽງພໍ ແລະ ເລື່ອນການຊຳລະເງິນຂອງບໍລິສັດອອກໄປ. ໜັງສືແຈ້ງການສະໜັບສະໜູນ ໄດ້ ອອກມາເພື່ອໃຫ້ແນ່ໃຈວ່າ ບໍລິສັດຈະດຳເນີນງານ ແລະ ປະຕິບັດຕາມພາລະບູກພັນທາງການເງິນທັງໝົດໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021 ແລະ ໃນອະນາຄົດ ຈົນກ່ວາບໍລິສັດຈະມີ ສະຖານະທາງການເງິນທີ່ພຽງພໍ. ດັ່ງນັ້ນ ເອກະສານລາຍງານການເງິນນີ້ຈຶ່ງສ້າງຂຶ້ນຕາມຫຼັກການ ດຳເນີນງານຕໍ່ເນື່ອງ.

ບໍລິສັດ ພູສິ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ເທິບທວນຄືນ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

3. ເຫດການສຳຄັນທີ່ເກີດຂຶ້ນໃນລະຫວ່າງປີ

ການລະບາດຂອງພະຍາດ COVID-19 ໃນປະເທດລາວໄດ້ເພີ່ມຂຶ້ນຢ່າງມີສາລະສຳຄັນລະຫວ່າງເດືອນເມສາ 2021 ເຊິ່ງນຳໄປສູ່ການປິດຕົວເມືອງນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ. ການເພີ່ມຂຶ້ນທີ່ສຳຄັນຂອງການລະບາດຂອງເຊື້ອພະຍາດດັ່ງກ່າວໄດ້ຮັບການອະທິບາຍວ່າເປັນຕົ້ນລູກທີ່ສອງເຊິ່ງໄດ້ມີມາດຕະການທີ່ເຂັ້ມງວດຂຶ້ນໂດຍລັດຖະບານຕ່າງໆເພື່ອຄວບຄຸມພະຍາດທີ່ໄດ້ສົ່ງຜົນກະທົບຕໍ່ກິດຈະກຳທາງເສດຖະກິດ.

ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ທົບທວນຄືນຜົນກະທົບຈາກເຫດການເຫຼົ່ານີ້ທີ່ມີຕໍ່ທຸລະກິດຂອງພວກເຂົາ. ອີງຕາມສະພາບແວດລ້ອມຂອງ ສປປ ລາວທີ່ມີຈຳນວນຜູ້ຕິດເຊື້ອຢ່າງຈຳກັດ ແລະ ສາມາດຄວບຄຸມໄດ້ ດັ່ງນັ້ນ, ບັນຫາດັ່ງກ່າວຈຶ່ງບໍ່ມີຜົນກະທົບຕໍ່ທຸລະກິດຂອງພວກເຂົາ. ຜູ້ບໍລິຫານໄດ້ພິຈາລະນາວ່າບໍ່ມີຜົນກະທົບຢ່າງມີສາລະສຳຄັນຈາກ COVID-19.

ຜູ້ບໍລິຫານຈະຕິດຕາມການພັດທະນາຢ່າງຕໍ່ເນື່ອງ ແລະ ປະເມີນຜົນກະທົບທາງການເງິນຢ່າງສະໝໍ່າສະເໝີໃນສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບການປະເມີນມູນຄ່າຊັບສິນ, ເງິນສຳຮອງ ແລະ ໜີ້ສິນທີ່ອາດຈະເກີດຂຶ້ນ.

4. ການຄາດຄະເນ

ການກະກຽມຂໍ້ມູນທາງການເງິນ ແມ່ນຮຽກຮ້ອງໃຫ້ຜູ້ບໍລິຫານ ມີການຕັດສິນໃຈ, ການຄາດຄະເນ ແລະ ສົມມຸດຕິຖານທີ່ມີຜົນກະທົບການນຳໃຊ້ນະໂຍບາຍການບັນຊີ ແລະ ປະລິມານການລາຍງານຂອງຊັບສິນ ແລະ ໜີ້ສິນ, ລາຍຮັບ ແລະ ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍ ຜົນທີ່ແທ້ຈິງອາດຈະແຕກຕ່າງຈາກທີ່ປະມານ.

ໃນການກະກຽມຂໍ້ມູນທາງການເງິນ ຜູ້ບໍລິຫານໃຊ້ວິຈາລະນະຍານໃນການເລືອກໃຊ້ນະໂຍບາຍບັນຊີ ແລະ ເລືອກໃຊ້ຂໍ້ມູນທີ່ຈະໃຊ້ເຂົ້າໃນການປະມານການ, ເຊິ່ງການໃຊ້ວິຈາລະນະຍານດັ່ງກ່າວເປັນວິທີການດຽວກັນກັບວິທີທີ່ໃຊ້ໃນການເຮັດ ເອກະສານລາຍງານການເງິນສຳລັບປີສິ້ນສຸດວັນທີ 31 ທັນວາ 2020.

5. ເງິນສົດ ແລະ ລາຍການທຽບເທົ່າເງິນສົດ

	ເທິບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ລ້ານກີບ
ເງິນສົດໃນມື	7	18
ເງິນຝາກທີ່ສາມາດຮຽກຄືນໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການກັບສະຖາບັນການເງິນ	109	70
ລວມ	116	88

ບໍລິສັດ ພູສິ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊຸນ

ມີດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

6. ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ລ້ານກີບ
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ	318,039	312,270
ຫັກ: ສໍາຮອງໜີ້ສິ່ງໄສຈະເສຍ	(306,256)	(304,903)
ໜີ້ຕ້ອງຮັບການຄ້າ, ສຸດທິ	11,783	7,367
ໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 19 (ຂ))	73,159	68,987
ເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນແກ່ ກຸ່ມບໍລິສັດ ພູສິ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 19 (ຂ))	58,917	61,260
ໜີ້ຕ້ອງຮັບອື່ນໆ	56	403
ລວມ	143,915	138,017

7. ການລົງທຶນທາງການເງິນ - ຖືໄວ້ຈົນຄືນກໍານົດ

	ລ້ານກີບ
ຍອດເຫຼືອວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021 - ກວດສອບ ເພີ່ມຂຶ້ນ*	- 484
ຍອດເຫຼືອວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021 - ທົບທວນຄືນ	484

* ໃນລະຫວ່າງໄລຍະຮອບເວລາ ບໍລິສັດໄດ້ຮັບພັນທະບັດທີ່ອອກໂດຍກະຊວງການເງິນ ເພື່ອຊໍາລະໜີ້ຕ້ອງຮັບຈາກ ໂຄງການກໍ່ສ້າງ.

8. ຊັບສິນໝູນວຽນອື່ນໆ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ລ້ານກີບ
ດອກເບ້ຍຄ້າງຮັບຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ*	11,885	10,411
ເງິນລ່ວງໜ້າໃຫ້ຜູ້ສະໜອງ	205	206
ເງິນລ່ວງໜ້າໃຫ້ພະນັກງານ	38	39
ຄ່າໃຊ້ຈ່າຍຈ່າຍລ່ວງໜ້າ	3	20
ດອກເບ້ຍຄ້າງຮັບຈາກການລົງທຶນ	10	-
ລວມ	12,141	10,676

* ດອກເບ້ຍຄ້າງຮັບຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ - ກ່ຽວຂ້ອງກັບເງິນກູ້ຢືມຈາກກຸ່ມບໍລິສັດພູສິໃນບົດອະທິບາຍຂໍ້ທີ 6.

ບໍລິສັດ ພຸສິ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊີນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

9. ຊັບສົມບັດຄົງທີ່ ມີຕົວຄົນ, ສຸດທິ

	ລ້ານກີບ
ຍອດປົກກະຕິ ສຸດທິ ໃນວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021 - ກວດສອບ	470,366
ເພີ່ມຂຶ້ນ	-
ຄ່າຫຼຸດຜ່ອນ	(2,051)
ຍອດເຫຼືອທ້າຍຮອບເວລາ ສຸດທິ ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021 - ທົບທວນຄືນ	468,315

ທີ່ດິນຈຳນວນ 48,968 ລ້ານກີບ ແມ່ນ ເປັນຜູ້ກຊັບຄ້ຳປະກັນເງິນກຸ້ຢືມ (ບົດອະທິບາຍ 11). ຄ່າຫຼຸດຜ່ອນຈຳນວນ 2,051 ລ້ານກີບແມ່ນໄດ້ຖືກຄິດໄລ່ເຂົ້າເປັນລາຍຈ່າຍບໍລິຫານ ແລະ ຕົ້ນທຶນໃນການກໍ່ສ້າງ.

10. ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງທາງການຄ້າ ແລະ ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ລ້ານກີບ
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງທາງການຄ້າ - ພາກສ່ວນອື່ນ	12,824	12,851
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ - ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 19) ຂ)	37,465	35,122
ລວມ	50,289	47,973

ບໍລິສັດ ພູສິ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

11. ເງິນກູ້ຢືມ, ສຸດທິ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ລ້ານກີບ
ສະຖາບັນການເງິນ	38,422	38,422
ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 19) ຂ)	15,859	16,000
ລວມ	54,281	54,422
	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ລ້ານກີບ
ໝູນວຽນ	50,347	46,422
ບໍ່ໝູນວຽນ	3,934	8,000
ລວມ	54,281	54,422
ລາຍການເຄື່ອນໄຫວຂອງເງິນກູ້ຢືມສາມາດຈິເຄາະໄດ້ດັ່ງລຸ່ມນີ້:		ລ້ານກີບ
ຍອດຍົກມາ ວັນທີ 1 ມັງກອນ 2021 - ກວດສອບ		54,422
ເພີ່ມຂຶ້ນ		1,950
ຊໍາລະເງິນກູ້ຢືມຄືນ		(2,091)
ຍອດເຫຼືອທ້າຍຮອບເວລາ ສຸດທິ ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021 - ທົບທວນຄືນ		54,281

ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

11. ເງິນກູ້ຢືມ, ສຸດທິ (ຕໍ່)

ເງິນກູ້ຢືມຈາກສະຖາບັນການເງິນ:

ບໍລິສັດ ໄດ້ເຊັນສັນຍາເງິນກູ້ຢືມຈໍານວນ 36,000 ລ້ານກີບ ແລະ 5,000 ລ້ານກີບ ກັບ ທະນາຄານ ເອັດສທິ ຈຳກັດ ເພື່ອເປັນທຶນ
ໝູນວຽນ ສໍາລັບການກໍ່ສ້າງ ທາງ ເຊິ່ງມີອັດຕາດອກເບ້ຍ 17% ແລະ 13% ຕໍ່ປີ ຕາມລໍາດັບ ນັບຕັ້ງແຕ່ ວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2015.
ເງິນກູ້ຢືມນີ້ແມ່ນມີທີ່ດິນຂອງບໍລິສັດ ເປັນຫຼັກຊັບຕໍາປະກັນ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 9) ແລະ ທີ່ດິນຂອງພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ, ບໍລິສັດ
ຕ້ອງໄດ້ຊໍາລະຕົ້ນທຶນພາຍໃນ 3 ປີ ນັບແຕ່ວັນທີທີ່ເປັນກູ້ຢືມກູ້ຢືມທໍາອິດໃນແຕ່ລະປີ ແລະ ຈ່າຍດອກເບ້ຍເປັນລາຍເດືອນ.

ໃນວັນທີລາຍງານ, ບໍລິສັດ ຢູ່ໃນລະຫວ່າງຈະລະຈາເງື່ອນໄຂຄືນໃໝ່ຂອງການຊໍາລະເງິນກັບຜູ້ໃຫ້ກູ້ຢືມ ແລະ ຜູ້ໃຫ້ກູ້ຢືມບໍ່ດໍາເນີນ
ການໃດໆ ເທື່ອກ່ຽວກັບຜິດນັດຊໍາລະ.

ການວິເຄາະເງິນກູ້ຢືມດັ່ງກ່າວມີດັ່ງຕໍ່ໄປນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ລ້ານກີບ
ຕໍາກວ່າ 1 ປີ	50,347	46,422
ຫຼາຍກວ່າ 1 ປີ ແຕ່ບໍ່ເກີນ 5 ປີ	3,934	8,000
ຫຼາຍກວ່າ 5 ປີ	-	-
ລວມ	54,281	54,422

12. ອາກອນກໍາໄລຄ້າງຈ່າຍ

ອີງຕາມການປະຕິບັດການຊໍາລະອາກອນລະຫວ່າງໜ່ວຍງານສ່ວຍສາອາກອນ ແລະ ບໍລິສັດ, ອາກອນກໍາໄລຖືກຕິດໄລ່ໂດຍການປະ
ເມີນອັດຕາກໍາໄລສຸດທິ ຄຸນໃຫ້ອັດຕາອາກອນກໍາໄລ ແລະ ລາຍໄດ້ຈາກການກໍ່ສ້າງ. ອາກອນກໍາໄລຈະໄດ້ຮັບການສະສາງຄືນເມື່ອ
ລັດຖະບານຈ່າຍເງິນໃຫ້ແກ່ບໍລິສັດ.

ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021 ອາກອນກໍາໄລຄ້າງຈ່າຍແມ່ນມາຈາກລາຍຮັບການກໍ່ສ້າງ ແຕ່ລັດຖະບານ ຍັງບໍ່ທັນໄດ້ຊໍາລະ.

ບໍລິສັດ ພູສິ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

13. ໜີ້ສິນໝູນວຽນອື່ນໆ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ລ້ານກີບ
ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມຄ້າງຈ່າຍ*	30,560	29,991
ດອກເບ້ຍຄ້າງຈ່າຍຈາກສະຖາບັນການເງິນ	20,775	17,592
ດອກເບ້ຍຄ້າງຈ່າຍຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	1,193	567
ເງິນປັນຜົນຄ້າງຈ່າຍ	1,863	1,863
ເງິນຮັບລ່ວງໜ້າຈາກ ຜູ້ຮັບເໝົາ	804	875
ເງິນຮັບລ່ວງໜ້າຈາກລັດຖະບານ	893	893
ເງິນເດືອນຄ້າງຈ່າຍ	353	141
ອື່ນໆ	998	912
ລວມ	57,439	52,834

* ອາກອນມູນຄ່າເພີ່ມຄ້າງຈ່າຍ ໄດ້ຖືກຄິດໄລ່ໂດຍ ຄຸນໃຫ້ 10% ຂອງລາຍຮັບຈາກການກໍ່ສ້າງ ແລະ ຈະຖືກຈ່າຍກໍ່ຕໍ່ເມື່ອ
ລັດຖະບານລາວຊຳລະໜີ້ໃຫ້ບໍລິສັດ.

14. ທຶນຈົດທະບຽນ ແລະ ສ່ວນເພີ່ມມູນຄ່າຮຸ້ນໃນທຶນຈົດທະບຽນ

ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021 ບໍລິສັດມີຮຸ້ນ ຈຳນວນ 582,000,000 ຮຸ້ນ ເຊິ່ງມີມູນຄ່າຮຸ້ນລະ 1,000 ກີບ ແລະ ໄດ້ຊຳລະຄົບໝົດ
ແລ້ວ.

ບໍລິສັດ ເກີດມີສ່ວນເພີ່ມຂອງມູນຄ່າຮຸ້ນ ຈຳນວນ 12,540 ລ້ານກີບ ແລະ ຖືກຈົດທະບຽນເຂົ້າໃນຕະຫຼາດຫຼັກຊັບໃນປີ 2017.

15. ສໍາຮອງຕາມລະບຽບການ

ສໍາຮອງຕາມລະບຽບການແມ່ນຕັ້ງຂຶ້ນຕາມກົດໝາຍວິສາຫະກິດ ຂອງ ສປປ ລາວ ເຊິ່ງກຳນົດໃຫ້ຫຼັກ 10% ຂອງກຳໄລສຸດທິປະຈຳ
ປີເປັນເງິນສໍາຮອງຈົນກວ່າເງິນສໍາຮອງດັ່ງກ່າວຮອດ 50% ຂອງທຶນຈົດທະບຽນ.

16. ເງິນປັນຜົນ

2021:

ໃນກອງປະຊຸມສາມັນປະຈຳປີຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ ເມື່ອວັນທີ 28 ເມສາ 2021, ຜູ້ຖືຮຸ້ນໄດ້ອະນຸມັດ ການຈັດຈ່າຍເງິນປັນຜົນສໍາລັບປີ
2020 ເນື່ອງຈາກຜົນການດໍາເນີນງານຂອງທຸລະກິດຂາດຫີນ.

2020:

ໃນກອງປະຊຸມສາມັນປະຈຳປີຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນ ເມື່ອວັນທີ 29 ພຶດສະພາ 2020, ຜູ້ຖືຮຸ້ນໄດ້ອະນຸມັດ ການຈັດຈ່າຍເງິນປັນຜົນສໍາລັບປີ
2019 ເນື່ອງຈາກຜົນການດໍາເນີນງານຂອງທຸລະກິດຂາດຫີນ.

ບໍລິສັດ ພູສີ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊີນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

17. ລາຍຈ່າຍອາກອນກຳໄລ

ຕາມຫຼັກການຊຳລະອາກອນກຳໄລ ລະຫວ່າງ ເຈົ້າໜ້າທີ່ສ່ວຍສາອາກອນ ແລະ ບໍລິສັດ ທີ່ໄດ້ອະທິບາຍໄວ້ໃນ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 12), ອາກອນກຳໄລ ແມ່ນສະແດງເຖິງໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອາກອນກຳໄລຈາກລາຍຮັບຂອງການກໍ່ສ້າງ ແຕ່ລັດຖະບານຂອງ ສປປ ລາວ ຍັງບໍ່ທັນໄດ້ຊຳລະເງິນ.

18. ກຳໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ

ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021, ກຳໄລພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນແມ່ນຄິດໄລ່ໂດຍການແບ່ງປັນກຳໄລສຸດທິຂອງຜູ້ຖືຮຸ້ນຂອງບໍລິສັດ, ໂດຍຈຳນວນ ສະເລ່ຍນຳຫມັກຂອງຮຸ້ນສາມັນໃນລະຫວ່າງປີ.

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລ້ານກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ
ຈຳນວນສະເລ່ຍຂອງຮຸ້ນສາມັນ (ລ້ານຮຸ້ນ)	582	582
(ຂາດທຶນ) ສຸດທິໃນປີ ໃຫ້ຜູ້ຖືຮຸ້ນ (ລ້ານກີບ)	(1.128)	(5.966)
(ຂາດທຶນ) ພື້ນຖານຕໍ່ຮຸ້ນ (ກີບ)	(1.94)	(10.25)

19. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

ວິສາຫະກິດ ແລະ ບຸກຄົນ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທາງກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມ ຜ່ານໜຶ່ງ ຫຼື ຫຼາຍກຸ່ມ ຄວບຄຸມ ຫຼື ຖືກຄວບຄຸມໂດຍບໍລິສັດ ຫຼື ພາຍ ໃຕ້ການຄວບຄຸມທົ່ວໄປຂອງບໍລິສັດ ລວມທັງບໍລິສັດ ທີ່ເຮັດໜ້າທີ່ຖືຮຸ້ນ ບໍລິສັດ ຍ່ອຍ ແລະ ບໍລິສັດ ທີ່ກ່ຽວຂ້ອງກັບບໍລິສັດຍ່ອຍຖື ເປັນບໍລິສັດໃນກຸ່ມດຽວກັນ ບຸກຄົນທີ່ເປັນເຈົ້າຂອງທາງກົງ ຫຼື ທາງອ້ອມ ທີ່ມີສ່ວນໄດ້ເສຍໃນບໍລິສັດ ແລະ ມີອິດທິພົນຫຼາຍຕໍ່ກັບ ບໍລິສັດ, ຜູ້ບໍລິຫານຫຼັກ ລວມມີ ຜູ້ອຳນວຍການ ແລະ ພະນັກງານຂອງບໍລິສັດ ແລະ ສະມາຊິກໃກ້ຊິດໃນຄອບຄົວຂອງບຸກຄົນເຫຼົ່ານີ້ ແລະ ບໍລິສັດໃນກຸ່ມ ກັບບຸກຄົນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ ເຫຼົ່ານີ້ແມ່ນຖືເປັນພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ.

ໃນການພິຈາລະນາ ຄວາມເປັນໄປໄດ້ໃນສາຍສຳພັນຂອງພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງແມ່ນພິຈາລະນາເຖິງ ສາຍສຳພັນທີ່ແທ້ຈິງ, ບໍ່ໄດ້ ພິຈາລະນາພຽງແຕ່ໃນຮູບແບບຂອງກົດໝາຍເທົ່ານັ້ນ.

ໃນວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2021, ບໍລິສັດ ແມ່ນຢູ່ພາຍໃຕ້ການຄວບຄຸມໂດຍ ຄອບຄົວ ພົມມະຈິດ, ເຊິ່ງຖືກຮຸ້ນ 86% ຂອງ ຮຸ້ນບໍລິສັດ (2020: 86%). ສ່ວນຮຸ້ນທີ່ເຫຼືອ 14% ແມ່ນຖືຮຸ້ນໂດຍບຸກຄົນທົ່ວໄປ, ບໍລິສັດຖືກຄວບຄຸມໂດຍ ທ່ານ ສິທອງ ພົມມະຈິດເຊິ່ງ ເປັນຜູ້ບໍລິຫານຂອງກຸ່ມບໍລິສັດ ພູສີ ຈຳກັດ ຜູ້ດຽວ (ກຸ່ມບໍລິສັດ ພູສີ).

ບໍລິສັດ ພູສິ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

19. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

ລາຍການເຄື່ອນໄຫວທີ່ສຳຄັນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງໃນລະຫວ່າງໄລຍະ ໄດ້ວິເຄາະດັ່ງລຸ່ມນີ້:

ກ) ຊື້ສິນຄ້າ ຫຼື ບໍລິການ ແລະ ອື່ນໆ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລ້ານກີບ	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2020 ລ້ານກີບ
ລາຍຮັບດອກເບ້ຍຈາກ ພູສິກຣຸບ	1,474	1,499
ລາຍຈ່າຍດອກເບ້ຍ	838	774
ຄ່ານໍ້າມັນ	90	70
ຄ່າເຊົ່າ	90	90

ຂ) ຍອດຄ້າງຊຳລະກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ລ້ານກີບ
ຈຳນວນເງິນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ບົດອະທິບາຍ ຂໍ້ 6) (1)	73,159	68,987
ເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນແກ່ ກຸ່ມບໍລິສັດ ພູສິ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 6) (2)	58,917	61,260
ເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນແກ່ພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ	861	861
ໜີ້ຕ້ອງສົ່ງອື່ນໆ – ກຸ່ມບໍລິສັດ ພູສິ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 10)	37,465	35,122
ເງິນໃຫ້ກູ້ຢືມໄລຍະຍາວ (ບົດອະທິບາຍຂໍ້ 11) (3)	15,859	16,000

(1) ຈຳນວນເງິນກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງປະກອບມີ: ກຸ່ມບໍລິສັດ ພູສິ ຈຳກັດ ເຊິ່ງເປັນເງິນທຶນໝູນວຽນໂດຍບໍ່ມີດອກເບ້ຍ ແລະ ສາມາດຮຽກເກັບໄດ້ໃນເວລາທີ່ຕ້ອງການ.

(2) ໃນວັນທີ 27 ທັນວາ 2017, ບໍລິສັດໄດ້ເຮັດສັນຍາເງິນກູ້ຢືມໄລຍະສັ້ນ ຈຳນວນ 86,531 ລ້ານກີບ ກັບກຸ່ມບໍລິສັດ ພູສິ ເພື່ອລົງທຶນໃນການພັດທະນາໂຄງການເມືອງໃໝ່ ທີ່ຫຼວງພະບາງ ເຊິ່ງອັດຕາດອກເບ້ຍ 5% ຕໍ່ປີ, ບໍ່ມີຫຼັກຊັບຄ້ຳປະກັນ.

ບໍລິສັດ ພູສິ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊົນ

ຍຶດອະທິບາຍຊັອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສໍາລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

19. ລາຍການເຄື່ອນໄຫວກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

ຂ) ຍອດຄ້າງຊໍາລະກັບພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງ (ຕໍ່)

(3) ລາຍການເຄື່ອນໄຫວຂອງເງິນກູ້ຢືມສາມາດວິເຄາະໄດ້ດັ່ງນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ລ້ານກີບ
ຍອດບົກມາ	16,000	16,000
ເພີ່ມຂຶ້ນ	1,950	3,200
ຊໍາລະຄືນເງິນຕື້ນ	(2,091)	(3,200)
ຍອດເຫຼືອທ້າຍ	15,859	16,000

ເງິນກູ້ຢືມຈາກພາກສ່ວນທີ່ກ່ຽວຂ້ອງທີ່ໄດ້ອັດຕາດອກເບ້ຍສະເລ່ຍ 9.00% ຕໍ່ປີ ເຖິງ 13.13% ຕໍ່ປີ ແລະ ໃຊ້ສໍາລັບການດໍາເນີນງານໃນບໍລິສັດ. ເງື່ອນໄຂການຊໍາລະຄືນເງິນຕື້ນແມ່ນ 1 ຫາ 4 ປີ ເປັນປະຈຳທຸກປີ ເລີ່ມຈາກປີ 2017 ເຖິງ 2022.

ເງິນກູ້ຢືມດັ່ງກ່າວແມ່ນສະກຸນເງິນ ລາວ ກີບ ແລະ ໄດ້ວິເຄາະອາຍຸຂອງເງິນກູ້ຢືມດັ່ງລຸ່ມນີ້:

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ລ້ານກີບ
ຕໍ່າກວ່າ 1 ປີ	11,925	8,000
ຫຼາຍກວ່າ 1 ປີ ແຕ່ບໍ່ເກີນ 5 ປີ	3,934	8,000
ຫຼາຍກວ່າ 5 ປີ	-	-
ລວມ	15,859	16,000

ຄ) ຄໍາຕອບແທນຜູ້ບໍລິຫານ

ໃນລະຫວ່າງປີບໍ່ໄດ້ຊໍາລະຄໍາຕອບແທນຜົນປະໂຫຍດໃຫ້ແກ່ກຳມະການຜູ້ຈັດການ.

ບໍລິສັດ ພຸສິ ກໍ່ສ້າງ ແລະ ພັດທະນາ ມະຫາຊີນ

ບົດອະທິບາຍຊ້ອນທ້າຍເອກະສານລາຍງານການເງິນໂດຍຫຍໍ້ (ທົບທວນຄືນ)
ສຳລັບຮອບເວລາລາຍງານ 6 ເດືອນຕົ້ນປີ ສິ້ນສຸດວັນທີ 30 ມິຖຸນາ 2020

20. ພາລະເງິນ

	ທົບທວນຄືນ 30 ມິຖຸນາ 2021 ລ້ານກີບ	ກວດສອບ 31 ທັນວາ 2020 ລ້ານກີບ
ພັນທະຄ່າເຊົ່າຫ້ອງການ *	990	1,080

* ບໍລິສັດເປັນຜູ້ເຊົ່າທີດິນ ແລະ ຫ້ອງການ ພາຍໃຕ້ສັນຍາເຊົ່າໃນການດຳເນີນງານໂດຍບໍ່ມີການປົກເຊິງສັນຍາ. ໄລຍະເຊົ່າແມ່ນ 10 ປີ ແລະ ສ່ວນໃຫຍ່ຂອງສັນຍາເຊົ່າສາມາດຕໍ່ສັນຍາເມື່ອສັນຍາຈະໝົດອາຍຸຕາມການຕົກລົງກັນ.